

## **Verslag van de bewonersbijeenkomst Kralingseveer, gehouden op 9 mei 2017, in de Laankerk, IJsselmondsestraat 340 te Rotterdam, aanvang 19.30 uur**

---

Aanwezig:

Panel  
Joost Eerdmans (wethouder Veiligheid, Handhaving en Buitenruimte)  
Henk Alkema (gebiedsaccounthouder Stadsbeheer)  
Ronald Bosker (teamleider Wijkveiligheid)  
Ron Davids (voorzitter gebiedscommissie Prins Alexander (manager Stadsbeheer)

Voorzitter: Robbert van Heiningen

Notulen: Monica Hoogduin

### **1. Opening**

De bijeenkomst start om 19.30 uur.

### **2. Welkom en inleiding/doornemen programma**

Wethouder Eerdmans heet alle aanwezigen van harte welkom. Tijdens de bijeenkomst zijn de gebiedscommissie, Directie Veiligheid, Stadsbeheer, specialisten op het gebied van water en verkeer en van de politie aanwezig. De wijken in Rotterdam worden bezocht om te horen wat er leeft onder de bewoners, wat gaat er goed, wat gaat er minder goed en wat zijn wensen en ideeën. In het kader van het Programma Oost is er voor het gebied Prins Alexander 10 miljoen euro beschikbaar gesteld.

De voorzitter geeft een uitleg van de avond. Na de presentaties van Stadsbeheer, Directie Veiligheid en een tweetal bewonerspitches, volgt het onderdeel de Open microfoon. Tijdens dit onderdeel is het de bedoeling in gesprek te komen met de aanwezige bewoners. De bewoners worden uitgenodigd om vragen te stellen aan de panelleden en eventuele zorgen en wensen te uiten. Dit kan ook nog aan het eind van de bijeenkomst en twee weken na deze avond via het e-mailadres [eerdmans.in.kralingseveer@rotterdam.nl](mailto:eerdmans.in.kralingseveer@rotterdam.nl). De voorzitter stelt de panelleden voor.

### **3. Presentatie Stadsbeheer, Henk Alkema**

Stadsbeheer (SB) bestaat uit de onderdelen Toezicht & Handhaving (T&H), Schone Stad (SS) en Openbare Werken (OW). SB houdt de buitenruimte op orde en werkt dagelijks aan een schoon, heel en veilig Rotterdam. Dit doet SB met een gebiedsgerichte aanpak, vakmanschap en verbinding met alle betrokkenen en met nutsbedrijven als Eneco en Stedin. Voorafgaand aan werkzaamheden worden bewoners geïnformeerd over wat er gaat gebeuren en wanneer. Belangrijke ontwikkelingen en thema's in Kralingseveer zijn onder andere:

- beperking wateroverlast, nieuwe metingen naar verzakkingen van 30 huizen;
- monitoren effect tweede overstort;
- invoering gescheiden inzameling gft met maatwerk-aanpak gezien de bijzondere situatie in de wijk;
- mogelijke herontwikkeling Boumanlocatie;
- controle op parkeergedrag;
- studie verkeersveiligheid IJsselmondselaan.

SB zoekt de samenwerking met bewoners. Voorbeelden van bewonersparticipatie zijn Buurt Bestuurt, faciliteren zelfbeheer, schouwen en bewonersinitiatieven. Op 15 september is er de 'Keep it clean dag'. Ten opzichte van andere wijken is het aantal meldingen getalsmatig laag.

Wanneer er toch verstoringen zijn, worden die in Kralingseveer trouw gemeld. De heer Alkema geeft de bewoners Kralingseveer hier een compliment voor.

Onder aanwezigen wordt een overzicht met bereikbaarheidsgegevens van alle betrokken diensten en contactpersonen uitgedeeld. Meldingen via de BuitenBeter-app worden binnen 48 uur opgepakt.

#### **4. Presentatie Directie Veiligheid, Cees Vos (gebiedsaccounthouder)**

Directie Veiligheid ondersteunt burgemeester en wethouder Veiligheid. Er wordt samengewerkt met SB T&H, Gebiedsorganisatie en Gebiedscommissie, politie, brandweer, inwoners en ondernemers. Voor Kralingseveer zijn de volgende beleidskaders van toepassing: #Veilig010, Wijkveiligheidsactieprogramma, Programma Oost. Aan de hand van een wijkprofiel wordt uitgelegd wat opvalt in Kralingseveer. Het is een veilige wijk. Dit blijkt zowel uit de subjectieve cijfers (beleving bewoners/ondernemers) als uit de objectieve cijfers (feiten). De veiligheidsaanpak in Kralingseveer bestaat uit de volgende onderdelen:

- Veiligheid in de woonomgeving: faciliteren van Buurtpreventiegroep Kralingseveer in verband met woninginbraak.
- Woonoverlast: inzet woonoverlastcoördinator en Gebieds Interventieteam (GIT).
- Jeugdoverlast: de laatste tijd is dit weinig het geval. In het verleden zijn hiertegen maatregelen genomen.

#### **5. Pitch Belangenvereniging Kralingseveer & bewoner, Marita Vermeulen**

De belangenvereniging zet zich in voor woningeigenaren op het gebied van wateroverlast en verzakkingen. Kralingseveer is een veilige omgeving en daar mogen de bewoners en ondernemers trots op zijn. Wel is er de zorg voor de toekomst van de wijk, vanwege de verzakkingen. De vereniging is blij met de tweede overstort maar vraagt zich af of het afdoende is.

De ontwikkelingen op het bouwanterrein zorgen voor overlast en het vrachtverkeer zorgt voor verzakkingen. Verzoek aan de gemeente is om op korte termijn de verkeersbewegingen te reduceren. Het is fijn wonen in Kralingseveer maar dat moet vooral ook zo blijven.

#### **6. Pitch Hersteld Hervormde Gemeente Kralingse Veer, Hans van Kooten**

De gemeente bestaat nog niet zo lang en heeft 350, voornamelijk jonge, leden uit Rotterdam, Capelle- en Krimpen aan den IJssel. Naast kerkdiensten zijn er regelmatig activiteiten. Zo is er een keer per jaar een barbecue en wordt er voor de jeugd een kamp georganiseerd. Naast het fundament van de gemeente, levend van Gods genade, is er zorg voor elkaar maar ook voor de omgeving, de wijk. De gemeente wil door mee te denken en hulp te bieden een duidelijke plek in de wijk zijn voor ouderen, gezinnen en kinderen. De kerk is er ook voor pastorale hulp. Aanwezigen worden uitgenodigd een bezoek te brengen aan de actiemarkt die binnenkort plaatsvindt.

#### **7. Open microfoon**

- Er is geen busverbinding naar de wijk. Een bewoner informeert of hier iets aan gedaan wordt. De heer Eerdman legt uit dat dit ook het geval is in Capelle en dat er daar aan wordt gewerkt. De gebiedsdirecteur zegt dat dit leeft binnen de gebiedscommissie en dat Rotterdam hierover in gesprek is met Capelle. Er wordt geprobeerd maatwerk te realiseren.
- Omdat er verkeersborden zijn weggehaald voor wegwerkzaamheden rijdt er nu groot vrachtverkeer door de straten. Dat is niet wenselijk, aldus een bewoner uit de Giraffestraat. SB is verantwoordelijk voor de weg en laat dit beoordelen. Afgesproken wordt om na de bijeenkomst gegevens uit te wisselen zodat binnen drie weken na

vanavond contact kan worden opgenomen om zaken terug te koppelen. Belangenvereniging Kralingseveer & bewoner stellen voor om ook vanuit het bestemmingsplan (meubelverkoop) steviger te handhaven. De voorzitter gebiedscommissie vindt dit een goede suggestie en pakt dit op vanuit de gebiedscommissie.

- Een bewoner uit de Lamastraat wijst op het woekeren van tuinen van leegstaande huizen. SB gaat hier samen met de woningbouwvereniging naar kijken. Na afloop van de avond worden gegevens uitgewisseld.
- Een bewoner vraagt naar de mogelijkheid van een containerstraat. SB geeft aan dat de komende maanden contact met bewoners wordt gezocht over mogelijkheden voor mini milieustraatjes. Dit is onderdeel van het maatwerkproces bij de mogelijke invoering van gescheiden afvalinzameling..
- Op zondag is de wijk voor hulpdiensten niet toegankelijk. Bewoners informeren naar het parkeerbeleid en vragen of het kunnen parkeren op nutteloos groen en /of op het gravelveld een oplossing biedt. Anderen vinden juist dat het groen en het gravelveld moeten blijven. SB erkent de problematiek op zondag. Het verzoek is om ideeën hierover kenbaar te maken. Als mogelijke oplossing wordt het Boumanterrein genoemd. SB geeft aan dit af te stemmen met stadsontwikkeling. Volgens een bewoner van de Elandstraat is er op dit moment voldoende parkeergelegenheid achter het Rendierhof. SB stelt voor om samen en in gezelschap van de coördinator Verkeersveiligheid de wijk te bekijken op mogelijkheden. Bij het vinden van een oplossing is sprake van tegengestelde belangen. SB benadrukt dat bewoners altijd worden geconsulteerd en dat oplossingen in overleg met bewoners tot stand komen.
- Een bewoner van de Elandstraat heeft het verzoek om de poepzuiger wat vaker langs te laten komen. De manager Schone Stad is vanavond afwezig. Na afloop worden contactgegevens uitgewisseld.
- Een bewoner wil graag bankjes in het park. SB neemt dit mee.
- Op de IJsseldijk gebeuren regelmatig ongelukken met name met fietsers, aldus een bewoner uit de Elandstraat. SB kent de situatie; advies verkeersoverleg wordt nagegaan..
- De IJsselmondselaan wordt gebruikt als sluiproute en er wordt veel te hard gereden. Is het mogelijk is hier op snelheid te handhaven en/of een flitspaal neer te zetten. De voorzitter van de gebiedscommissie geeft aan dat dit bekend is en dat er vanuit het verkeersoverleg advies is gegeven aan het college.
- Het noordelijk deel van de IJsselmondselaan heeft problemen met de waterhuishouding. Een bewoner vraagt of de riolering kan worden verbeterd.. SB pakt dit op.
- Ter hoogte van de Boumanlocatie wordt momenteel de meeste overlast ervaren door rioolproblemen en trillingen van zwaar vrachtverkeer. Het gaat om IJsselmondselaan nummer 136 t/m 188. De leefbaarheid is in het gedrang. Voorzitter gebiedscommissie legt uit dat het v.m. Boumanterrein wordt gebruikt als parkeerterrein voor truckers en herkent de overlast. Op de genoemde rioolproblemen zal door SB nader richting bewoners worden gereageerd.
- De maximumsnelheid op de Abraham van Rijckevorselweg wordt met grote regelmaat overschreden. Daarnaast wordt ook door rood gereden. Een bewoner maakt zich zorgen over eventuele ongelukken en vraagt of hiernaar gekeken wordt. SB geeft aan dit een onderwerp van onderzoek is. De politie is bekend met de situatie. Bij de Algeraweg richting Krimpen worden snelheidsmetingen verricht. De Van Rijckevorselweg wordt hierin meegenomen. De wethouder geeft aan dat naar de afstelling van de verkeerslichten gekeken zal worden. De verkeerscoördinator wil samen in een overleg met bewoners zo veel mogelijk klachten op papier zetten ten behoeve van het verkeersoverleg. Het afstellen van de VRI's wordt morgen direct opgepakt.

- Een bewoner doet de suggestie om de IJsselmondselaan voor vrachtverkeer te sluiten. Ook dit wordt in het verkeersoverleg meegenomen.
- Een bewoner van de IJsselmondselaan maakt melding van ratten en vraagt of de gemeente hier iets aan doet. De wethouder verwijst in dit verband naar het rattenplan. Deze is naar de gemeenteraad gestuurd. Een maatregel is het zetten van klemmen. Bewoners wordt verzocht om overlast zo veel mogelijk te melden, liefst via de BuitenBeter-app zodat de melding direct kan worden opgepakt. Na afloop van de bijeenkomst worden gegevens uitgewisseld.
- Een vraag van een bewoner is of er afvalbakken in het productiebos kunnen worden geplaatst. De wethouder geeft aan dat dit mogelijk is. Na afloop worden contactgegevens uitgewisseld.
- Huurwoningen van Woonstad in de Karbouwstraat worden steeds vaker toegewezen aan nieuwkomers, aldus een bewoner. Dit brengt verloedering met zich mee. De wethouder meldt dat het college met de corporaties in gesprek is over het toelatingsbeleid. Dit punt wordt hierin meegenomen. Een andere bewoner vindt het moeilijk te verteren dat er voor een woning soms wel 30 bezichtigingen zijn terwijl aan de andere kant een familielid er graag wil wonen. Generaties lang hebben verschillende families hier gewoond.

## **8. Afsluiting en slotwoord**

De wethouder geeft een samenvatting van wat is besproken. Er zijn veel vragen genoteerd over verkeer en handhaving. Ook het beperkte openbare vervoer kwam aan bod. Aanwezigen worden bedankt voor hun inbreng en worden uitgenodigd wensen en ideeën achter te laten of eventueel later per e-mail op te sturen. Gewezen wordt op de verschillende subsidiemogelijkheden binnen het Programma Oost en CityLab010. Voorwaarde is dat ideeën innovatief zijn. De wethouder dankt de Belangenvereniging Kralingseveer en de Hersteld Hervormde Gemeente Kralingse Veer voor hun bijdrage. Een verslag van de bijeenkomst wordt via de e-mail aan aanwezigen toegezonden. De bijeenkomst wordt om 21.00 uur gesloten.