

Overzicht acties naar aanleiding van Eerdmans@ bewonersavond in Park Zestienhoven op 2 juli 2015

In dit detail-overzicht staan alle vragen, verzoeken en wensen die tijdens de Eerdmans@ Park Zestienhoven zijn genoemd. Ook somt het op hoe wij die acties hebben opgepakt en afgehandeld en hoe het daar nu mee staat.

Nummering	Vraag/ verzoek/ wens	Toelichting	Stand van zaken
1	Skaeve Huse	Een aantal bewoners geeft aan het jammer te vinden dat ze niet eerder zijn geïnformeerd. Hoe en wanneer ontvangen ze informatie?	Inmiddels zijn de Skaeve Huse gerealiseerd. Alle bewoners en ondernemers (Park Zestienhoven en grote delen van Schiebroek) zijn na de besluitvorming per brief op de hoogte gebracht en daarbij uitgenodigd voor drie bewonersavonden met de wethouder. Die bewonersavonden zijn gehouden begin september 2015. Daarna is door de gebieden (Hilligersberg, Schiebroek en Overschie) een intensief participatietraject opgezet en uitgevoerd. Dit resulteerde in twee brieven van de beide gebiedscommissies aan de wethouder met adviezen en randvoorwaarden voor de Skaeve Huse. Deze zijn verwerkt in het plan voor de Skaeve Huse. Er is een beheercommissie ingesteld met bewoners en ondernemers.
2	Waterkwaliteit	Een aantal bewoners zijn benieuwd hoe het zit met de waterkwaliteit in de sloten en de vijver bij het park. Bewoners willen graag meer informatie ontvangen.	Gemeente heeft hierover info ingewonnen bij HHSK. Dit is in een reactie richting de bewoners opgenomen.
3	Onderhoud (tuinen van) kavels	Leegstaande kavels staan vaak vol met onkruid en dergelijke	Dit is afgestemd met Stadsontwikkeling, die de melding doorgeeft aan de ontwikkelaar.
4	Te weinig papiercontainers	Bewoners geven aan dat er volgens hen een tekort is aan papiercontainers, glasbakken en plastic afvalbakken.	Er zijn extra papier- en glasbakken geplaatst. Het gebied is nog in ontwikkeling. Dit blijft onder de aandacht en daar waar nodig, wordt dit verder uitgebreid.
5	Geen plastic container	Bewoners geven aan dat er volgens hen een tekort is aan papiercontainers, glasbakken en plastic afvalbakken.	Er worden nog geen containers voor plastic afval geplaatst. Deze worden nu bij een supermarkt geplaatst, maar Park Zestienhoven beschikt nog niet over een supermarkt. In het bestemmingsplan is ruimte voor een supermarkt. Als die er is, zal een container voor plastic afval geplaatst worden. Vooralsnog zijn er geen concrete plannen op dit vlak.
6	Bereikbaarheid van OV	Er is behoefte bij bewoners aan een OV-verbinding tussen metrostation Melanchtonweg en park zestienhoven.	RET heeft op dit moment geen plannen voor uitbreiding van het OV-net in Park Zestienhoven.

7	Voetgangers en fietspaden	<p>Er is nu geen voetpad of voetpadenstructuur (richting metro Melanchtonweg) tussen de G.K.van Hogendorpweg en Park Zestienhoven.</p> <p>Een aantal bewoners vindt de fietsverbinding tussen Park16Hoven en Overschie niet optimaal.</p>	<p>In de ontwikkeling van Park Zestienhoven is voorzien in de aanleg van trottoirs/voetpaden. Vanwege de gefaseerde aanleg van de bouw wordt de desbetreffende buitenruimte ook gefaseerd aangelegd. Ook is voorzien in een herinrichting van de Zuiderlaan met aanleg van fietspaden. Beiden zijn in planvorming of uitvoering.</p> <p>T.a.v. Zuiderlaan: het is wenselijk om de fietsverbinding tussen P16Hoven en Overschie dorp te verbeteren. De gemeente ziet het belang ervan in om een fietsverbinding te realiseren in het plan voor de Zuiderlaan. Verdere uitwerking volgt nog.</p> <p>Vanuit Park Zestienhoven is er nu een voetpad aangelegd langs de Van der Duijn van Maasdamweg tot aan het Terletpad/sportvelden. Daar kan worden overgestoken en via het park kan aan de zuidzijde van de Van der Duijn van Maasdamweg worden gelopen.</p> <p>Inmiddels is er een voetpad aanwezig tussen Park Zestienhoven en metrostation Melanchtonweg. Aan de noordzijde van het Van Lumburg Stirumplein ligt een voetpad tussen Park Zestienhoven en het metrostation, bij de Bovendijk kan men oversteken richting woonwijk Park Zestienhoven.</p>
8	Vergroenen Tinbergenlaan	Een bewoner geeft aan bewoners in de straat te willen stimuleren om hun voortuin te willen vergroenen.	Actie is door bewoner opgepakt.
9	Verkeerssituatie Eijkmanhof	Een bewoner merkt op dat de Eijkmanhof niet gezien wordt als een doodlopende weg. Dit levert ongewenste situaties op met kerende auto's en spelende kinderen.	Benodigde verkeersborden zijn geplaatst.
10	Woninginbraken / Plaatsen van camera's bij toegangswegen	Uit verslag: "Vooraf qua inbraken vinden bewoners het gebied kwetsbaar. Het feit dat de verlichting vaak kapot is, helpt hier niet bij. De wijk heeft maar een paar toegangswegen. Nagegaan zal worden of camera's tot de mogelijkheden behoren."	Op last van politie en burgemeester worden camera's geplaatst in risicogebieden. Park Zestienhoven komt daar niet voor in aanmerking.

11	Voorzieningen (supermarkt) in de wijk	Een aantal bewoners stellen de vraag waarom er nog steeds geen kleine voorzieningen aanwezig zijn om de dagelijkse boodschappen te kunnen doen.	<p>Wijk wordt gefaseerd aangelegd. Qua voorzieningen had de bouw van de school prioriteit, rest volgt in lopende ontwikkeling.</p> <p>Er speelt al lange tijd een kwestie over de realisatie van een supermarktvoorziening in Park Zestienhoven. Dit was opgenomen in het masterplan en het bestemmingsplan, maar dit is tot nu toe niet gerealiseerd. Toen begin dit jaar er een herziening van het Masterplan Park Zestienhoven uitgebracht werd (in concept), bleek dat de supermarkt eruit gehaald was. Dit heeft tot veel commotie geleid. De gebiedscommissie heeft erover geadviseerd. Bewoners hebben een internetpetitie georganiseerd. Vervolgens heeft op 18 april 2017 een overleg met wethouder Schneider, bewoners en gebiedscommissie plaatsgevonden.</p> <p>Uiteindelijk is er in het definitieve raadsvoorstel over het masterplan toch iets ingepast: de vestiging van een kleine buurtsuper wordt planologisch mogelijk gehouden. De realisatie ervan vindt plaats als het deelplan 'Hof van Maasdam' gebouwd wordt, bij belangstelling uit de markt. Zo is het stuk ook vastgesteld.</p> <p>De stukken zijn te vinden op internet (notubiz) via dit adres: https://rotterdam.notubiz.nl/modules/1/ingekomen%20stukken/393476</p> <p>Zie met name blz. 5 en blz. 8 van de brief van 9 mei 2017 aan de Raad, het kopje 'detailhandel, centrumvorming'.</p> <p>En het bijgevoegde verslag, blz. 5/6.</p> <p>En blz. 29 in de concept-Actualisatie Masterplan Zestienhoven.</p> <p>Verder is er ruimte in het bestemmingsplan voor maatschappelijke voorzieningen (zoals een 2e school) en een horecavoorziening bij de grote vijver in Park Zestienhoven.</p>
----	---------------------------------------	---	---