

---

# HORECANOTA ROTTERDAM 2017-2021.

---

**BALANS TUSSEN LEVENDIGHEID EN EEN  
AANTREKKELIJK WOON- EN LEEFKLIAMAAT.**

---

**ROTTERDAM.  
MAKE IT  
HAPPEN.**



Gemeente Rotterdam

## WIJ STELLEN REGELS EN KADERS, MAAR GEVEN DE INTEGERE ONDERNEMER GRAAG VEEL VERTROUWEN.

Ahmed Aboutaleb, burgemeester van Rotterdam



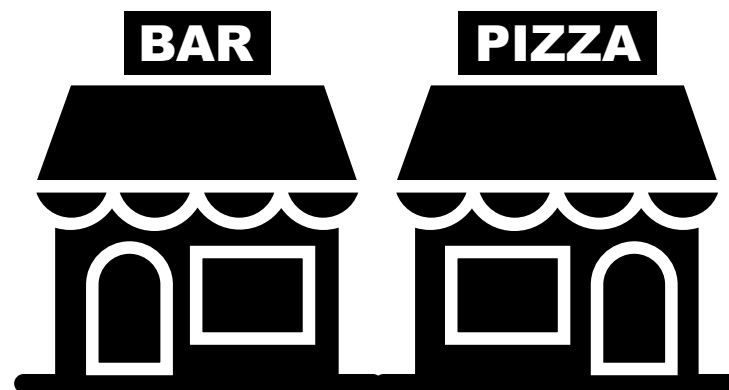
### HORECANOTA PUBLIEKSVERSIE

De horecanota biedt ruimte voor ondernemerschap, innovatie en experimenten en zet in op een veerkrachtige binnenstad waar mensen graag verblijven. De stad heeft daarnaast het woon- en leefgenot van bewoners hoog in het vaandel staan. Voor u ligt de samenvatting van de Horecanota 2017-2021. De volledige nota is te vinden op [www.rotterdam.nl/horeca](http://www.rotterdam.nl/horeca).

### UITGANGSPUNTEN

- Rotterdam bruist!
- de wijk is het uitgangspunt bij het bepalen van de (on)mogelijkheden
- bewoners en ondernemers hebben inspraak en nemen gezamenlijk verantwoordelijkheid
- ruimte voor innovatie en experimenten ter bevordering van het ondernemerschap en woon- en leefgenot
- minder regels, minder lasten en een vereenvoudigd vergunningstelsel
- uitgaan van vertrouwen en sturen op naleving (high trust)
- wanneer regels en afspraken worden geschonden, dan wordt stevig opgetreden (high penalty)





**HORECA: ELK OPENBAAR PAND OF OPENBARE RUIMTE WAAR JE STRUCTUREEL EN TEGEN BETALING KAN ETEN EN DRINKEN (OF AFHALEN) EN/OF WAAR AMUSEMENT OF ONTSPANNING WORDT AANGEBODEN.**



Bijzondere vormen van openbare inrichtingen, zoals sexbedrijven en coffeeshops kennen aanvullende en/of specifieke voorwaarden.

---

# EXPLOITATIE- VERGUNNING OF NIET?

---

**VOLDOET U AAN ÉÉN VAN DEZE VRIJSTELLINGEN DAN HEEFT U GEEN EXPLOITATIEVERGUNNING NODIG (CATEGORIE 0)**

## **BASISVRIJSTELLING**

- geopend tussen 07:00 en 22:00 uur
- alleen achtergrondmuziek aanbieden
- alleen een gevelzitplaats (max. 1m uit de gevel over de breedte van de gevel) exploiteren
- geen kansspelen, seks- en/of drugsgerelateerde activiteiten aanbieden en/of gelegenheid bieden tot roken met gebruik van waterpijpen
- de horeca-activiteiten passen binnen de bestemming van het object
- de openbare inrichting is niet vergunningplichtig op grond van de Drank- en horecawet

## **VRIJSTELLING MET HORECABESTEMMING**

- geopend tussen 07:00 en 23:00 uur
- een gevelterras exploiteren tot max. 3m uit de gevel over de breedte van de gevel
- alcoholische drank schenken indien in het bezit van een Drank- en Horecawetvergunning

## **VRIJSTELLING VOOR BIJZONDERE OBJECTEN & INSTELLINGEN**

- geopend tussen 07:00 en 23:00 uur
- een gevelterras exploiteren tot max. 3m uit de gevel over de breedte van de gevel
- alcoholische drank schenken indien in het bezit van een Drank- en Horecawetvergunning

**!** In sommige gebieden is het niet toegestaan om zonder exploitatievergunning te exploiteren



## **VALLEN UW ACTIVITEITEN BUITEN CATEGORIE 0, DAN HEEFT U EEN EXPLOITATIEVERGUNNING NODIG.**

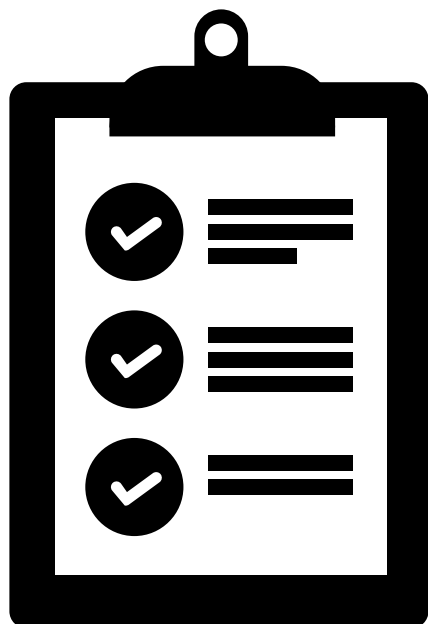
Het Rotterdamse vergunningstelsel is aan de hand van losse activiteiten opgebouwd. Dit biedt ondernemers ruimte voor verschillende concepten. U kunt kiezen uit de categorieën 1 t/m 4+.

### **IN DE EXPLOITATIEVERGUNNING, DIE VIJF JAAR GELDIG IS, STAAT**

- in welke ruimtes horeca-activiteiten zijn toegestaan
- tot hoe laat deze ruimtes geëxploiteerd mogen worden
- in welke categorie uw exploitatie valt
- wie de exploitant is; de vergunning is pand- én persoonsgebonden. Er geldt een aanwezigheidsplicht.



**Niet alle combinaties van activiteiten binnen een categorie zijn mogelijk, bijvoorbeeld gelegenheid bieden tot roken met gebruikmaking van waterpijpen en het aanbieden van kansspelen.**



### **CATEGORIE 1 (LICHT)**

**Inrichtingen die in aanvulling op de voor hen geldende categorie 0:**

- geopend zijn van 7:00 uur of tot 23:00 uur
  - een terras exploiteren van 07:00 tot 23:00 uur
- en/of een gevelterras exploiteren van meer dan 3m uit de gevel en/of een overterras tot 23:00 uur
- en/of alcoholhoudende drank schenken
- en/of in een straat gevestigd zijn waar vrijgesteld exploiteren door de burgemeester is uitgesloten

### **CATEGORIE 2 (REGULIER)**

**Inrichtingen die in aanvulling op categorie 1:**

- geopend zijn vóór of vanaf 07:00 tot 01:00 / 02:00 uur
  - een terras exploiteren van 07:00 tot 01:00 / 02:00 uur
- en/of kansspelautomaten aanwezig hebben
- en/of amusement aanbieden, anders dan door middel van twee kansspelen
- en/of gelegenheid bieden tot het roken van rookwaar met gebruikmaking van waterpijpen (shisha)
- en/of gelegenheid bieden tot het uitvoeren van seksuele handelingen anders dan tegen betaling

### **CATEGORIE 3 (MIDDELZWAAR)**

**Inrichtingen die in aanvulling op categorie 2:**

- 24 uur per dag geopend zijn
- óf meer dan achtergrondmuziek willen produceren

### **CATEGORIE 4 (ZWAAR)**

**Inrichtingen die in aanvulling op categorie 3:**

- 24 uur per dag geopend zijn
- en meer dan achtergrondmuziek willen produceren
- en/óf zaalverhuur aanbieden (minder dan 2500 bezoekers)

### **CATEGORIE 4+ (BUITENCATEGORIE)**

**Inrichtingen die in aanvulling op categorie 4:**

- grootschalige evenementen faciliteren (2500+ bezoekers)

# KORTLOPENDE EXPLOITATIE- VERGUNNING



Een reguliere exploitatievergunning biedt voor tijdelijke, seizoensgebonden en pop-uphoreca onvoldoende mogelijkheid om snel en flexibel te handelen. Er zijn echter twee alternatieve mogelijkheden: een evenementenvergunning (buitenactiviteiten) of een kortlopende exploitatievergunning (in pandige activiteiten van maximaal 6 maanden).

## VOORWAARDEN KORTLOPENDE EXPLOITATIEVERGUNNING

- geen strijdigheid met het bestemmingsplan
- indien alcohol wordt geschonken, dient een Drank- en Horecawetvergunning aangevraagd te worden. Dit wordt meegenomen in de aanvraag voor een kortlopende exploitatievergunning
- een pand kan per jaar maximaal 6 maanden door middel van één of meerdere kortlopende exploitatievergunning(en) worden geëxploiteerd
- het pand moet voldoen aan de eisen van bestaande bouw die voortvloeien uit het Bouwbesluit en de brandveiligheid dient te worden gewaarborgd
- indien noodzakelijk wordt een geluids- en geurparagraaf met maatwerkvoorschriften opgenomen in de vergunning
- incidentele ontheffing van de sluitingstijden ('verlaatje') is niet mogelijk
- incidentele ontheffing van de geluidsnormen ('geluidje') is wel mogelijk



**!** Wilt u meer dan achtergrondmuziek produceren terwijl u een kortlopende exploitatievergunning heeft? U moet dit een maand van te voren melden.



---

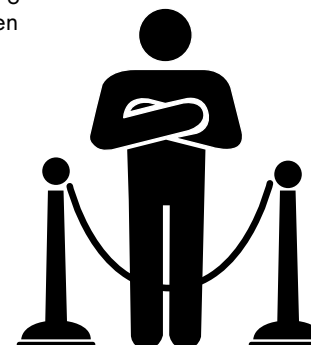
# EXPLOITATIEPLAN

---

U moet altijd een exploitatieplan opstellen indien u een 24-uursvergunning heeft, zalen verhuurt of evenementen voor meer dan 2500 bezoekers organiseert.

## DE VOLGENDE ONDERDELEN MOETEN DEEL UIT MAKEN VAN UW EXPLOITATIEPLAN

- welke maatregelen u treft om aantasting van de openbare orde en het woon- en leefklimaat tegen te gaan
- inrichtingseisen en bouwkundige rapporten
- beveiliging, bewaking en camera's
- deurbeleid



### DEURBELEID

- Regels moeten helder en transparant zijn geformuleerd. Ogenschiijnlijke willekeur, door termen zoals 'een bepaalde leeftijd' of 'kunnen geweigerd worden' kan discussie aan de deur veroorzaken.
- Regels moeten te handhaven en controleerbaar zijn. Een deurregel zoals 'maatschappelijke betrokkenheid vereist' valt niet af te meten aan bijvoorbeeld kledingstijl of gedrag aan de deur en voldoet dus niet.
- Regels moeten eenduidig worden toegepast. Een deurregel geldt voor iedere gast.

**Voor meer informatie zie: [www.paneldeurbeleidrotterdam.nl](http://www.paneldeurbeleidrotterdam.nl)**

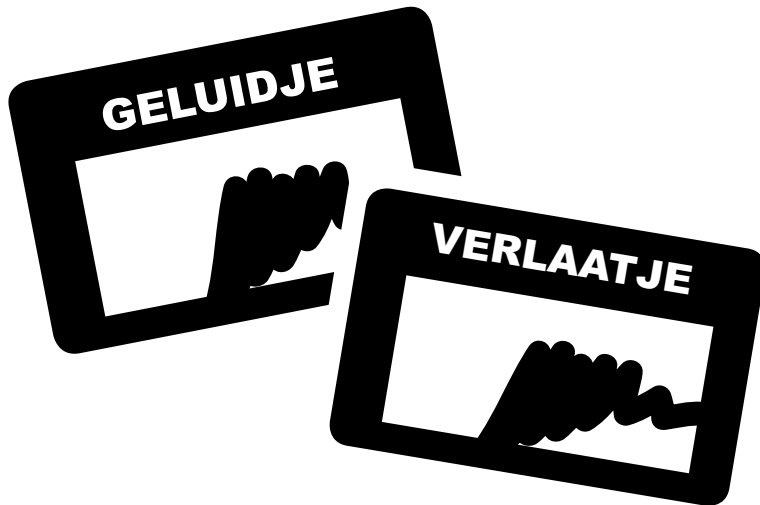
# ONTHEFFINGEN

Horecaondernemers kunnen bij de gemeente kraskaarten aanvragen om incidenteel langer open te zijn ('verlaatje'), om meer geluid te produceren ('geluidje') of om in een paracommerciële instelling een bijeenkomst van persoonlijke aard te houden.

## INCIDENTELE ONTHEFFINGEN

- verlaatje
- geluidje
- paracommerciële instelling

U kunt eenvoudig online via het digitale loket van de gemeente meer informatie verkrijgen en uw kraskaart(en) aanvragen. Op een kraskaart krast u een code open die u via sms of internet kan doorgeven. Voor meer informatie zie: [www.rotterdam.nl/horeca](http://www.rotterdam.nl/horeca).



## VERLAATJE

- alleen voor ondernemers met een exploitatievergunning
- uiterlijk tot 07:00 uur de volgende dag geopend blijven
- geldt niet voor het terras
- u kunt een verlaatje aanvragen tot 22:00 uur op dezelfde avond
- kan niet gebruikt worden tijdens een bestuurlijke maatregel
- kan niet gebruikt worden in combinatie met een kortlopende exploitatievergunning
- het gebruik van een verlaatje kan (tijdelijk) niet worden toegestaan
- u kunt maximaal 15 keer per jaar een verlaatje gebruiken

## GELUIDJE

- de geldende geluidsnormen worden met 15 dB(A) verhoogd
- geldt op zondag t/m donderdag tot 00:00 uur en op vrijdag- en zaterdagochtend tot 02:00 uur
- u kunt een geluidje aanvragen tot 48 uur van tevoren
- geldt niet voor het terras, tenzij in combinatie met een apart afgegeven evenementenvergunning met een maximum van vijf keer per jaar
- kan niet gebruikt worden tijdens een bestuurlijke maatregel
- het gebruik van een geluidje kan (tijdelijk) niet worden toegestaan
- u kunt maximaal 10 keer per jaar een geluidje gebruiken
- voor een collectief geluidje is de kraskaart niet nodig

## PARACOMMERCIELE ONTHEFFING

- maakt het mogelijk dat u een festiviteit met alcohol van persoonlijke aard en/of gericht op derden organiseert
- commerciële feesten gericht op derden zijn niet toegestaan
- een paracommerciële ontheffing kan niet tegelijk gebruikt worden met een verlaatje, wel met een geluidje
- u kunt maximaal 12 keer per jaar een paracommerciële ontheffing gebruiken

Voorbeelden van bijeenkomsten van persoonlijke aard zijn bruiloften en verjaardagen (zowel van leden als niet leden), een vergadering van een politieke partij of een zakelijke lunch van een bedrijf.





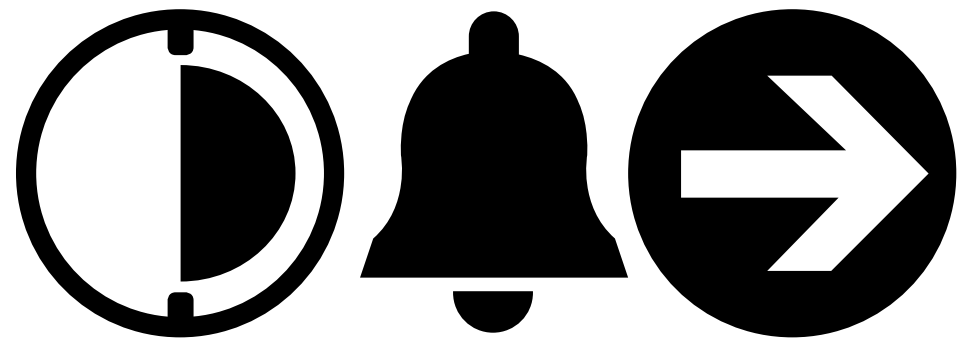
## AFKOEELHALFUURTJE

Als u alcohol schenkt (een Drank- en Horecawetvergunning heeft) dan mag u gebruik maken van een afkoelperiode. Tot een half uur na sluitingstijd kunnen uw gasten hun drankje opdrinken en de inrichting rustig verlaten.

Tijdens het afkoelhalvuurtje geldt dat:

- geen eten en drinken verstrekt mag worden
- geen muziek gespeeld mag worden
- de verlichting aan moet
- geen nieuwe bezoekers worden toegelaten
- een half uur na sluitingstijd de inrichting leeg en gesloten moet zijn
- het terras niet meer gebruikt mag worden

Indien de burgemeester besluit de openings- en sluitingstijden van een horeca-inrichting (tijdelijk) terug te brengen, kan geen gebruik worden gemaakt van het afkoelhalvuurtje.





# TERRASSEN

Terrassen zijn een essentieel onderdeel van een levendige, veerkrachtige stad. Op de exploitatievergunning staan de ligging, de afmeting en de openingstijden van een terras vermeld. Een goed, aantrekkelijk terras behelst natuurlijk meer dan dat. De aankleding, het gebruik van loungebanken, schotten, parasols en algehele uitstraling kan een groot effect op de buitenruimte en daarmee het woon- en leefklimaat hebben

## KWALITEITSEISEN TERRASSEN ROTTERDAM

### Afmetingen

- maximaal de helft van de stoep, met uitzondering van stadsstraten en het strand van Hoek van Holland (kade geldt als stoep)
- maximaal de breedte van de gevel van de inrichting
- minimaal 1,80m obstakelvrije ruimte
- minimaal 0,5m ruimte tussen terras en rijweg / fietspad (met uitzondering van terrasvlonders op parkeerplaatsen)

### Terrasoverkappingen

- parasols, markiezen en zonneschermen zijn toegestaan
- terrastenten en/of verticale schermen aan parasols of zonneschermen zijn niet toegestaan
- alleen boven het terras, met uitzondering van markiezen en zonneschermen (die mogen de ruimte tussen gevel- en overterras overbruggen indien het maximaal 2m betreft)

### Terrasschermen

- alleen toegestaan aan de zijkant van een gevelterras tot 2/3 diepte van terras (tenzij gelegen in een uitzonderingsgebied; dan is bij gevelterrassen de volledige diepte en de voorzijde toegestaan).
- maximale hoogte schermen 1,50m; boven 0,6m transparant

### Loungebanken

- maximaal 1,20m hoog en minimaal 0,5m ruimte tussen bank en rijweg

### Buitenbar / kassa / opslag

- toegestaan mits mobiel, maximaal 1,20m hoog en met een oppervlakte van niet meer dan 2m<sup>2</sup>. Indien meerdere elementen geplaatst worden mag geen aaneengesloten geheel ontstaan (gelijkmatig verdeeld over gehele terras)

### Vlonders en vloerbedekking

- niet toegestaan, met uitzondering van Hoek van Holland strand en terrasvlonders op parkeerplaatsen (vanaf 15 mei tot en met 15 oktober, indien toestemming is verleend)

### Plantenbakken

- toegestaan, mits niet aaneengesloten (minimaal 0,5m ruimte tussen bakken) en een bak van niet hoger dan 0,6m (beplanting mag net zo hoog als terrasscherm zijn)

### Opslag meubilair

- tenzij anders bepaald en mits in gebruik mag het meubilair het hele jaar blijven staan
- geen opslag op het terras.

### Reclame

- handelsreclame toegestaan op 1/3 van parasols

Het is mogelijk dat een terrasconcept niet past binnen de kwaliteitseisen. Er is een adviescommissie openbare ruimte (Acor) die afwijkende ideeën beoordeelt.



---

# TERRASVLONDERS

---

Gedurende de zomerperiode (15 mei t/m 15 oktober) worden ondernemers in de gelegenheid gesteld tijdelijk op één of meerdere parkeerplaatsen voor de horeca-inrichting een terrasvlonder te plaatsen en te exploiteren. Aanvragen kunnen vanaf 1 april van het betreffende kalenderjaar ingediend worden.

## **Bijzondere voorwaarden**

- terrasvlonders zijn in de hele stad mogelijk, tenzij terrasvlonders expliciet worden uitgesloten middels een geldend horecagebiedsplan. Daarnaast zijn terrasvlonders in beginsel alleen mogelijk aan de voorzijde van een inrichting
- minimaal 20cm tussen de rijbaan en de terrasvlonder
- een terrasvlonder beslaat niet meer parkeerplaatsen dan de breedte van de gevel van de inrichting
- terrasvlonders grenzen aan het trottoir
- terrassen zijn open en toegankelijk

---

# HORECA- GEBIEDSPAN

---



Ieder gebied kent eigen dynamiek, uitdagingen en ontwikkelopgaven. Vanuit die gedachte wordt de ontwikkeling van de horecasector gebiedsgericht ingevuld. Hiertoe wordt per gebied een horecagebiedsplan opgesteld. De mogelijkheden voor verdere ontwikkeling van horeca zijn gekoppeld aan die lokale visie. Door per wijk en/of buurt een duidelijke visie en ambitie te hebben en daaraan vestigingsvoorwaarden te stellen, kunnen bekende en nog onbekende horeca-ontwikkelingen worden beoordeeld en gerealiseerd.

Het karakter, de aard en functie van een wijk, buurt of straat bepaalt primair hoeveel en welke soort horeca gerealiseerd kan worden. Er worden vijf algemene kaders onderscheiden, namelijk:

- wonen
- gemengd
- uitgaan
- publieksintensieve recreatie
- bedrijventerreinen en haven

In de beschrijvingen per gebied wordt nader ingegaan op de ontwikkelruimte die we bieden voor nieuwe ondernemers. Er zijn drie ontwikkelmogelijkheden: meer horeca (ontwikkelen), minder horeca (verminderen) of de bestaande situatie gelijk houden (consolideren). Per wijk, buurt of straat kan één van de ontwikkelrichtingen gekozen worden.

Het opstellen van het horecagebiedsplan wordt gedaan door de gebiedscommissies van de Rotterdamse gebieden. Op die manier is de lokale kennis bepalend voor wat er in een wijk, buurt en/of straat mogelijk is en is maatwerk de norm. Alle plannen worden vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders. Om tot een gedegen, gedragen en toekomstbestendig horecagebiedsplan te komen is participatie van bewoners, ondernemers, pandeigenaren en gemeentelijke en toezichthoudende instanties essentieel.

## TOEZICHT EN HANDHAVING

Ruimte en vertrouwen geven waar het kan en toezicht houden waar het nodig is; dit is de essentie van het toezichtsmodel. Daarom is het gemeentelijke toezicht ingedeeld in drie niveaus; basis, middel en aandacht. Binnen welk toezichtsniveau een onderneming valt, wordt bepaald aan de hand van een risicoanalyse.

De toezichthouders van Stadsbeheer zijn gemeentelijk toezichthouder op de horeca. De politie is en blijft verantwoordelijk voor het voorkomen van (ernstige) aantasting van de openbare orde en het woon- en leefklimaat.

### In de handhaving wordt uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- hoe ernstiger de overtreding, des te sneller wordt besloten tot een maatregel
- hoe ernstiger de overtreding, hoe zwaarder de maatregel
- afhankelijk van feiten en omstandigheden kan de burgemeester besluiten van een maatregel af te zien of te volstaan met een waarschuwing. Hij kan ook beslissen een maatregel te treffen waar normaliter eerst een waarschuwing zou volgen





Directie Veiligheid  
Gemeente Rotterdam 2017  
Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam  
[www.rotterdam.nl/horeca](http://www.rotterdam.nl/horeca)  
[horeca@rotterdam.nl](mailto:horeca@rotterdam.nl)

Ontwerp: Trichis



**ROTTERDAM. MAKE IT HAPPEN.**

Rotterdam.info

**ROTTERDAM**