

BIJLAGE 3: Lijst over het onderhoud: wie is waarvoor verantwoordelijk productgroep
recreatieoord Hoek van Holland binnen het gehuurde perceel grond

Model: 0
 Versie: 3
 Datum: 16 januari 2015
 Omschrijving: gedeeltelijk beheer huurder
 Productgroep: Recreatieterrein Hoek van Holland

		HURDER (recreant)	VERHUURDER (SenC)		
Erfafscheidingen (op de gehuurde grond)				Erfafscheidingen	
<i>Hekwerken / looppoorten/afrostering</i>			X	<i>Gemeenschappelijke hekwerken/ looppoorten/afrostering</i>	
onderhoud en vervanging		X			
Verwijderen ongewenste begroeiing		X			
Verhardingen (op de gehuurde grond)				Verhardingen	
<i>paden</i>				<i>paden</i>	
Verwijderen zwerfvuil / onkruid, aanvegen		X			
Afsteken kantbegroeiing		X			
onderhoud en vervanging		X			
Ontwateringsystemen				Ontwateringsystemen	
			X	Onderhoud sloot en walkanten	
Kabels en buizen:				Kabels en buizen:	
<i>Elektra, water, riool, CAI</i>				<i>Elektra, water, riool, CAI</i>	
Nieuwe aanleg, vervangen en onderhoud aan alle leidingen na: 1) de elektrameter. 2) de watermeter. 3) de aansluiting vanaf het hoofdriool. 4) het aansluitkastje van de CAI.		X		Nieuwe aanleg, vervangen en onderhoud aan alle leidingen tot en met : 1) de elektrameter. 2) de watermeter. 3) de aansluiting van het hoofdriool. 3) het aansluitkastje van de CAI.	
			X	Onderhoud verbruiksmeters	
			X		
Verlichting:				Verlichting:	
Nieuwe aanleg, onderhoud en vervanging van alle soorten verlichting en - bekabeling incl. voeding t.b.v. gehuurde perceel grond		X			
Opstallen:				Opstallen:	
Nieuw- (her)bouw, onderhoud in en aan het gebouw incl. alle wettelijke voorschriften		X			
Vuilafvoer:				Vuilafvoer:	
Huishoudelijke en tuinafval		X			
Milieu belastend materiaal		X			
Terreinonderhoud:				Terreinonderhoud:	
onderhoud borders, struiken en beplanting		X	X	Boomonderhoud	
Verzakkingen, ophoging en egalisatie etc.		X			
onderhoud en herstel gazons		X			
Waterkanten				Waterkanten	
			X	Opschonen (vuilvissen/krozen)	
			X	Dagelijks onderhoud	
			X	Jaarlijks onderhoud	
			X	Planmatig onderhoud	

- Dagelijks onderhoud:
 - Jaarlijks onderhoud:
 - Planmatig onderhoud:

nalopen, reinigen, klein herstel
 preventief onderhoud t.b.v. het blijven functioneren van een voorziening
 meerjarig vervangingsonderhoud