



INFORMATIE ONDERVERHUUR RECREATIEOORD EN CAMPING HVH

U wilt onderverhuren. Wat nu?

U bent huurder van een kavel op het recreatieoord of vaste plaats op de camping wilt het recreatiehuisje of caravan tijdelijk aan anderen ter beschikking stellen? Dan noemen we dit 'onderverhuur'. U verhuurt dan het recreatiehuisje of stacaravan en onderverhuurt de gehuurde kavel. Het maakt daarbij niet uit, of deze gebruikers daar voor betalen of niet. Ook als derden gratis gebruik maken van uw recreatiehuisje of stacaravan, spreken wij van onderverhuur.

onderverhuur is beperkt toegestaan. U kunt uw recreatiehuisje of stacaravan maximaal acht weken per seizoen aan derden verhuren of in gebruik geven. Heeft u een huurovereenkomst model 2011 of 2015? Dan geldt bovendien, dat van deze acht weken de langste periode niet langer dan vier weken mag duren.

U moet te allen tijde vooraf schriftelijk toestemming hebben voor onderverhuur van de beheerder van het recreatieoord. Om deze toestemming aan te vragen kunt het aanvraag formulier onderverhuur invullen en aan ons sturen. Het formulier is op onze website of bij de receptie te verkrijgen.

Aan onderverhuur zijn kosten verbonden. Voor het seizoen 2018 zijn deze kosten vastgesteld op € 52,90 per week daarnaast brengen wij € 4,55 per persoon per nacht in rekening, voor kinderen, jonger dan 3 jaar worden geen kosten in rekening gebracht. Voor niet ingezetenen van de gemeente Rotterdam zullen wij tevens logiesbelasting in rekening brengen voor 2018 is dit € 0,75 p.p.p.n.

Alle hierboven vermelde kosten worden bij u als huurder in rekening gebracht.

U blijft aansprakelijk. Natuurlijk gaan we er van uit dat uw onderhuurders zich houden aan de op het recreatieoord geldende regels en niemand tot overlast zullen zijn. U bent verplicht uw onderhuurders over de huisregels te informeren. Als huurder bent u aansprakelijk voor de gedragingen van hen die met uw goedvinden het perceel gebruiken of zich daarop bevinden.

Onderverhuur: hoe regelt u het?

Op onze website of bij de receptie vindt u een aanvraagformulier. U vult voor elke verhuurperiode een apart aanvraagformulier in. Na ontvangst van het volledig en correct ingevulde formulier zullen wij uw aanvraag beoordelen en indien akkoord ondertekenen. De aan de onderverhuur verbonden kosten moet u direct voldoen.
