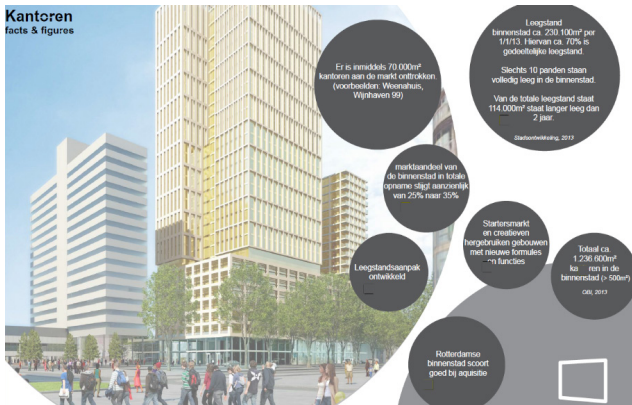


Factsheet

Werklocaties

Aanpak

Vasthouden aan doelgroepen economie
 Kennisdienstverlening, HIC, haven relateerde diensten, niches (bv. technologie water en duurzaamheid)
 Ontwikkeling sterke vestigingsmilieus
 Versterking/kwaliteitsbehoud van A-locaties (boven-locale werklocaties zoals Spaanse Polder, Central District en Alexandrium)
 Investeren in prioritaire gebieden
 Binnenstad, Stadshavens, Zuid



Ontwikkeling over/onder aanbod



Per Gebied

Midden, het kerngebied

1. Kantorenaanbod meer baseren op herontwikkeling/transformatie en concentratie op toplocaties (RCD)
2. Profileren van Binnenstad als een top voorzieningencentrum in de Zuidvleugel van de Randstad door optimaliseren bestaand aanbod en projecten rond Coolingsingel
3. Maximaal rendement halen uit nieuwbouw EMCR als internationaal expertisecentrum in de medische sector.

Per Gebied

Zuid, haven en industriële zone

1. Havengerelateerde bedrijvigheid intensiveren in project Stadshavens Rotterdam en in regio via ontwikkeling Nieuw Reijerwaard (agrologistiek) en Westelijke Dordtse Oever (transport en distributie)
2. Ontwikkeling voorzieningencentrum Hart van Zuid.

Per Gebied

Noord, de kennis en dienstzone

1. Aanbod aan Rotterdamse bedrijven terreinen is voldoende en zelfs ruim in de regio. Inzet op behoud bestaande terreinen, uitgifte Nesselande en Zestienhoven, ontwikkeling Airport en Merwe Vierhavens. Afstemmen met de regiogemeenten (m.n. Lansingerland)
2. Overaanbod aan kantoorlocaties: consolideren Kralingse Zoom, Alexander en behoedzaam ontwikkelen van Airport. Zakenvliegveld inzetten als 'sellingpoint'. Afstemmen met overig aanbod in Rotterdam, Schiedam en Vlaardingen.