

Parkeergarage Museumpark

Parkeerprobleem opgelost

Zaterdag 27 november 2010 is in het culturele hart van Rotterdam, onder het Museumpark, de parkeergarage Museumpark, ontworpen door Architectenbureau Paul de Ruiter, geopend. Deze openbare parkeergarage wordt ook voor een belangrijk deel gebruikt door het personeel en bezoekers van het Erasmus Medisch Centrum. De parkeergarage Museumpark lost voor een groot gedeelte het parkeerprobleem van het Erasmus MC op. Tevens ontstaat er voor Erasmus MC bouwterreinruimte om de grootschalige verbouwing van het ziekenhuis te kunnen realiseren. De culturele instellingen rondom het Museumpark profiteren eveneens van deze ruime parkeervoorziening aangezien het feit dat de parkeerbehoefte van het ziekenhuis anti-cyclus is met de parkeerbehoefte van de culturele instellingen. Bij culturele manifestaties is er nu altijd ruim voldoende parkeergelegenheid naast de musea. De bezettingsgraad van de garage is door het dubbelgebruik optimaal.



Wateroverlast opgelost

In de parkeergarage Museumpark kunnen 1.150 auto's worden geparkeerd. Onder de inrit van de parkeergarage is de grootste ondergrondse waterberging van Nederland met een capaciteit van 10 miljoen liter gerealiseerd en lost daarmee voor een groot deel de wateroverlast in het centrum van Rotterdam op. Extreme regenbuien die vroeger eens in de 100 jaar voorkwamen komen vandaag de dag een paar keer per jaar voor en veroorzaken wateroverlast doordat er weinig oppervlaktewater aanwezig is en de stad grotendeels bestaat uit verhard oppervlak zodat het regenwater direct het riool in loopt. Als het hard en langdurig regent loopt het riool echter vol en kan het water niet meer naar de zuiveringsinstallaties. Als noodoplossing wordt het overtollige water dan naar omliggende singels

Factsheet

en sloten afgevoerd, maar dat komt de waterkwaliteit niet ten goede en is ook niet altijd afdoende zodat soms ook straten en kelders blank komen te staan. De integratie van de ondergrondse waterberging met de inrit van de parkeergarage Museumpark is efficiënt omdat enerzijds door het dubbele grondgebruik en de benutting van de constructie van de parkeergarage Museumpark ruimte bespaard wordt en anderzijds omdat deze direct gelegen is naast het hoofdriool van het centrum van Rotterdam.

Impuls in de stad

Los van het feit dat de parkeergarage een oplossing biedt voor een parkeerprobleem, een bouwlogistiek probleem van Erasmus MC en een wateroverlast probleem, is het ook een kwaliteitsimpuls in de stad. Het Museumpark, dat in 1992 is ontworpen door OMA, is weer in nauwe samenwerking met OMA in ere hersteld en waar mogelijk verbeterd, waarbij de wensen en belangen van de omliggende musea, gemeente en het ziekenhuis in het ontwerp zijn verwerkt.



Om de hoofdropzet van het ontwerp van het Museumpark te handhaven heeft Architectenbureau Paul de Ruiter de ondergrondse parkeergarage direct onder het evenemententerrein geprojecteerd en is nu het evenemententerrein het dak van de garage geworden.

Direct naast het evenemententerrein, parallel aan het Melkkoppad, is een ondergrondse vide gemaakt van drie verdiepingen. Deze vide is afgedicht met glas en zorgt ervoor dat de ondergrondse parkeergarage daglicht krijgt. In deze daglicht zone worden de bezoekers van de musea door middel van trappen en liften naar de bovengrondse glazen opbouwen geleid. Deze abstracte glazen transparante volumes, midden in het hart van een park, geven het park een nieuwe impuls met name ook in de avond situatie door de verlichting van de volumes en de videkap van het Museumpark.



de kant van het Erasmus MC, onder het water door, is een vergelijkbare vide met daglichttoetreding en een uitgang voor de bezoekers van het ziekenhuis. Om het Museumpark zoveel mogelijk in tact te houden is gekozen voor een spectaculaire in- en uitrit. Op de kop van de watergang tussen het park en

het ziekenhuis rijden de auto's onder het water. Door de gedurfde ondergrondse oplossing, het dubbel gebruik van de ruimte en daarmee een verdichting van de stad met respect voor de natuur en buitenruimte, is een kwaliteitimpuls ontstaan, een versterking van het culturele hart van Rotterdam en een verweving van het ziekenhuis met het park.

De mens centraal

In de parkeergarage Museumpark staat de mens centraal. De veiligheid en beleving van de parkeergarage zijn het uitgangspunt geweest voor het ontwerp, om patiënten, personeel en bezoekers zo veilig mogelijk naar het ziekenhuis en de omliggende faciliteiten te leiden. Aan beide zijden van de garage is een vide geplaatst. De twee grote vides zorgen voor een ruime daglicht inval in de garage. Om de in- en uitgangen naar de parkeergarage Museumpark en het ziekenhuis van veraf herkenbaar te maken zijn deze in de vides geplaatst. De ingangen zijn zo door de hoeveelheid daglicht altijd herkenbaar en vormen een punt van oriëntatie. De gekleurde voetpaden,

oversteekplaatsen en het daglicht geven de route helderheid. Verder zorgen hoogwaardig materiaal gebruik en helder kleurgebruik voor een prettige sociaal veilige ondergrondse parkeergarage. Ook de brandveiligheid heeft extra aandacht gekregen: ventilatie zorgt er voor dat er goed zicht blijft bij brand en dat rook zich niet kan verspreiden op andere verdiepingen via de grote vides.



Garage en ondergrondse waterberging

1150 plaatsen (780 Erasmus MC, 372 vrije plaatsen)
31.000 m2 vloeroppervlak
lengte x breedte x diepte garage
125 x 100 x 13 meter
3 lagen (volledig ondergronds)
4 liften
3 hoofdtrappenhuizen
4 noodtrappenhuizen
1 fontein (180 spuitmonden)
100 x 2,5 m. spiegelwand
Toegang voertuigen op parkeerlaag -2
10.000 m3 waterberging

Partners

De garage en de ondergrondse waterberging zijn gebouwd in opdracht van de gemeente Rotterdam en het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard. Het ontwerp is van architectenbureau Paul de Ruiter. De bouw van de Parkeergarage Museumpark en de ondergrondse waterberging kwam tot stand door een alliantie (samenwerkingsverband) tussen Gemeentewerken Rotterdam en Strukton Civiel Projecten. De dienst Stadstoezicht exploiteert de garage.

