

PO 09/7126



**dS+V ingekomen**  
21 AUG 2009

Gemeente Rotterdam dS+V/Ruimtelijke Ordening  
Bureau Bestemmingsplannen EPII  
t.a.v. mevrouw A. Ypma  
Postbus 6699  
3002 AR ROTTERDAM

's-Gravelandseweg 565  
Postbus 843  
3100 AV Schiedam  
T 010 - 246 80 00  
F 010 - 246 82 83  
E info@dcmr.nl  
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk: 20931023  
Uw kenmerk: 09/3531  
Bijlagen:  
Datum: 20 AUG. 2009

Contactpersoon: Teun Willemsen  
Doorkiesnr.: 010 - 246 8157  
Afdeling: Rotterdam, RO

Onderwerp: Advies DCMR t.b.v. VOBP Gasmengstation Botlek

Geachte mevrouw Ypma,

Hierbij ontvangt u het advies van de DCMR Milieudienst Rijnmond over het voorontwerp bestemmingplan "Gasmengstation Botlek". Vanwege de discussie over de ligging van de geluidszone en het al dan niet bewoonde huis is het advies later dan volgens de standaardafspraken, onze excuses hiervoor.

**Conclusie**

In het voorontwerp is nog onvoldoende aandacht besteed aan de ligging van het gezoneerde industrieterrein Botlek/Pernis dit moet nog worden aangepast conform het onderstaande advies. Ook op de thema's Bedrijven en milieuzonering, Externe veiligheid en Geur dienen toevoegingen en aanpassingen plaats te vinden alvorens het bestemmingsplan in procedure te brengen.

**Algemeen**

Dit advies is gebaseerd op het voorontwerp (april 2009). Indien gekozen wordt voor een ander planontwerp is er sprake van een andere situatie en zal een deel van het advies niet meer van toepassing zijn.

In de bij het voorontwerp gevoegde onderzoeken wordt geen rekening gehouden met de woningen aan de Plaatweg 22-24. Deze woningen worden in de toelichting op het voorontwerp omschreven als "woonhuis omgeven door een hek". Uit overleg met het havenbedrijf Rotterdam en op aangeven van de dS+V blijkt dat deze woning niet als zodanig wordt gebruikt. In dit advies is daarom geen rekening gehouden met de mogelijkheid van een gevoelige bestemming op die locatie. Bij uitwerking van het plan moet worden verzekerd dat deze woning bij realisatie van het bestemmingsplan niet als zodanig gebruikt kan worden.

**Bedrijven en milieuzonering**

De VNG heeft voor situaties waar gevoelige functies en milieubelastende functies in elkaars nabijheid worden geprojecteerd een hulpmiddel ontwikkeld om te beoordelen, of er sprake is van goede ruimtelijke ordening. Deze richtlijn *Bedrijven en milieuzonering* geeft afstanden bij gemiddelde bedrijven ten opzichte van een rustige woonwijk die in principe niet overschreden mogen worden. Is het bedrijf niet een gemiddeld bedrijf en/of sprake van een andere omgeving dan een rustige woonwijk dan kan de afstand worden aangepast.

Bij overschrijding van de afstand is nader onderzoek nodig, waarmee gemotiveerd kan worden of in de gegeven situatie het plan toch door kan gaan.

Het Gasmengstation Botlek wordt op grond van de richtlijn ingedeeld als aardgasbehandelingsinstallatie met een capaciteit van meer dan  $10 \cdot 10^6 \text{ m}^3$  per dag. Het is een gemiddeld bedrijf. Er is geen sprake van een rustige omgeving. De locatie ligt in de nabijheid van het industrieterrein Botlek-Pernis en van de Rijksweg A15. De op basis hiervan aangepaste richtafstanden bedragen voor het milieu-aspect geluid 500 meter en voor geur 30 meter. Voor gevaar is de afstand niet aangepast. Deze afstand bedraagt 200 meter. Afgezien van de niet als zodanig in gebruik zijnde woningen aan de plaatweg zijn binnen deze afstanden zijn geen gevoelige bestemmingen gelegen.

In de ruimtelijke onderbouwing dienen bovenstaande overwegingen te worden opgenomen.

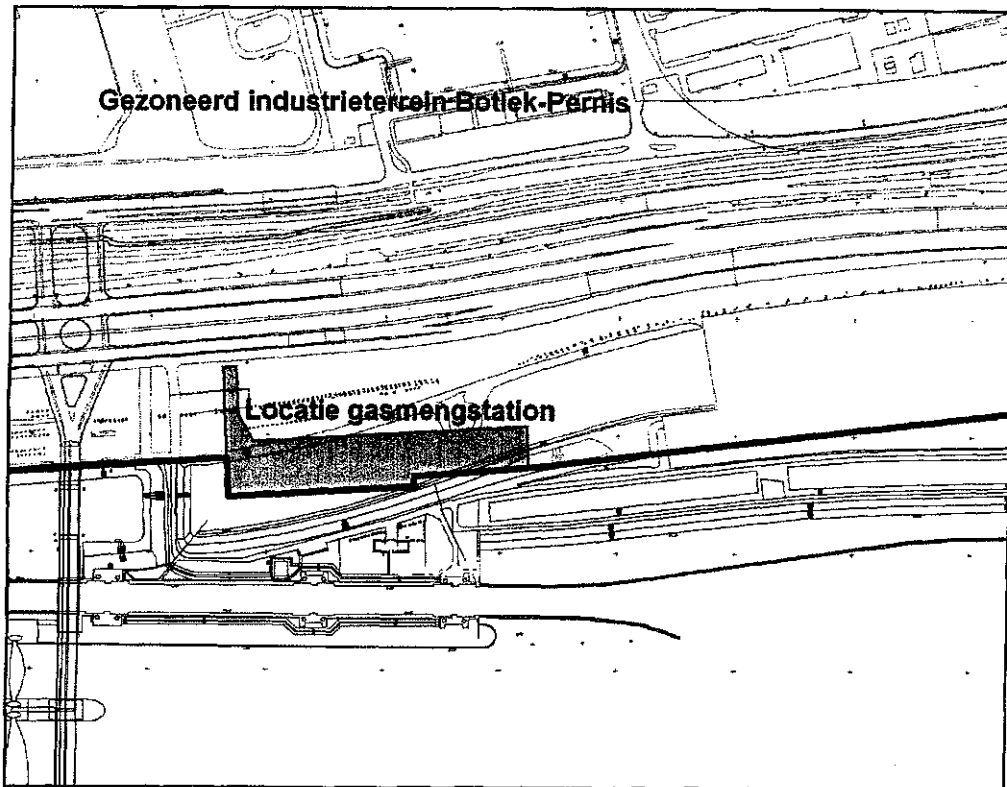
## Geluid

In het voorontwerpbestemmingsplan wordt niet ingegaan op de ligging van het plan ten opzichte van het gezoneerde industrieterrein Botlek-Pernis. In het bij het voorontwerp gevoegde akoestisch rapport wordt dit industrieterrein wel genoemd bij de beschrijving van de situatie, maar wordt er verder niet ingegaan op de mogelijke gevolgen. In het kader van de zonering (1993) en de sanering van het industrieterrein Botlek-Pernis is een deel van het terrein waarop het gasmengstation gevestigd wordt, echter wel aangemerkt als industrieterrein.

Geconcludeerd wordt dat na de zonering van het industrieterrein Botlek-Pernis het voor het onderhavige gebied geldende bestemmingsplan niet is aangepast. Alhoewel er voor wat betreft de geluiduitstraling van het industrieterrein dus wel rekening is gehouden met bedrijvigheid tussen de Rijksweg A15 en de Plaatweg, maakt het vigerende bestemmingsplan dat in ieder geval niet mogelijk. Thans is het moment daar om het zonebesluit en het nieuwe bestemmingsplan alsnog met elkaar in overeenstemming te brengen.

Het vigerende bestemmingsplan geeft voor de locatie van het gasmengstation aan dat de gronden niet bestemd zijn voor industriële activiteiten (bestemming is waterstaatswerken). De nieuwe bestemming van de betreffende gronden van de locatie maakt industriële activiteiten wel mogelijk. Er is voor gekozen om het plangebied deel uit te laten maken van het gezoneerde industrieterrein Botlek-Pernis, waarmee de grens van het industrieterrein iets wordt verruimd. Dit heeft echter geen consequenties voor de rondom dit industrieterrein vastgestelde geluidzone, en de binnen deze zone vastgestelde geluidsgrenswaarden. Bij de vaststelling van de zone en de grenswaarden binnen de zone is namelijk wel al rekening gehouden met industriële activiteiten ter plaatse van de locatie van het gasmengstation. De verruiming van de grens van het industrieterrein, en de vestiging van het gasmengstation op de geplande locatie leidt aldus niet tot een overschrijding van de grenswaarden binnen de zone, en frustreert ook niet de andere op het industrieterrein geplande ontwikkelingen.

De hierna volgende figuur 1 toont de nieuwe grens van het industrieterrein Botlek-Pernis ter plaatse van het gasmengstation.



Figuur 1 : Grens gezoneerde industrieterrein Botlek-Pernis NIEUWE situatie en locatie gasmengstation

Rondom het industrieterrein Botlek-Pernis is bij Koninklijk Besluit op 22 juni 1993 een geluidszone vastgesteld als bedoeld in artikel 53 van de Wet geluidhinder. Uit het zoneringsonderzoek bleek dat er sprake was van een saneringssituatie. Voor het industrieterrein is op 19 februari 1998 een saneringsprogramma vastgesteld door de Provincie Zuid-Holland. Door de Minister van VROM is, op basis van dit saneringsprogramma, op 5 juli 2000 een besluit genomen over de "Maximaal Toelaatbare Geluidsbelastingen" (verder MTG's) bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen. De hierna volgende figuur 2 toont de grens van het huidige industrieterrein Botlek-Pernis en de locatie van het gasmengstation.

Daarnaast is voor het industrieterrein Botlek-Pernis de "Beleidsregel zonebeheerplan industrielawaai Rijnmond-West" opgesteld, hierna verder genoemd "de beleidsregel". Doelstelling van de beleidsregel is om duidelijkheid te bieden over de manier waarop de grenswaarden voor geluid van het industriegebied in acht genomen moeten worden, en op welke wijze er bij het stellen van geluidseisen rekening gehouden wordt met het sturen op de zogenaamde "eindcontour"<sup>1</sup>.

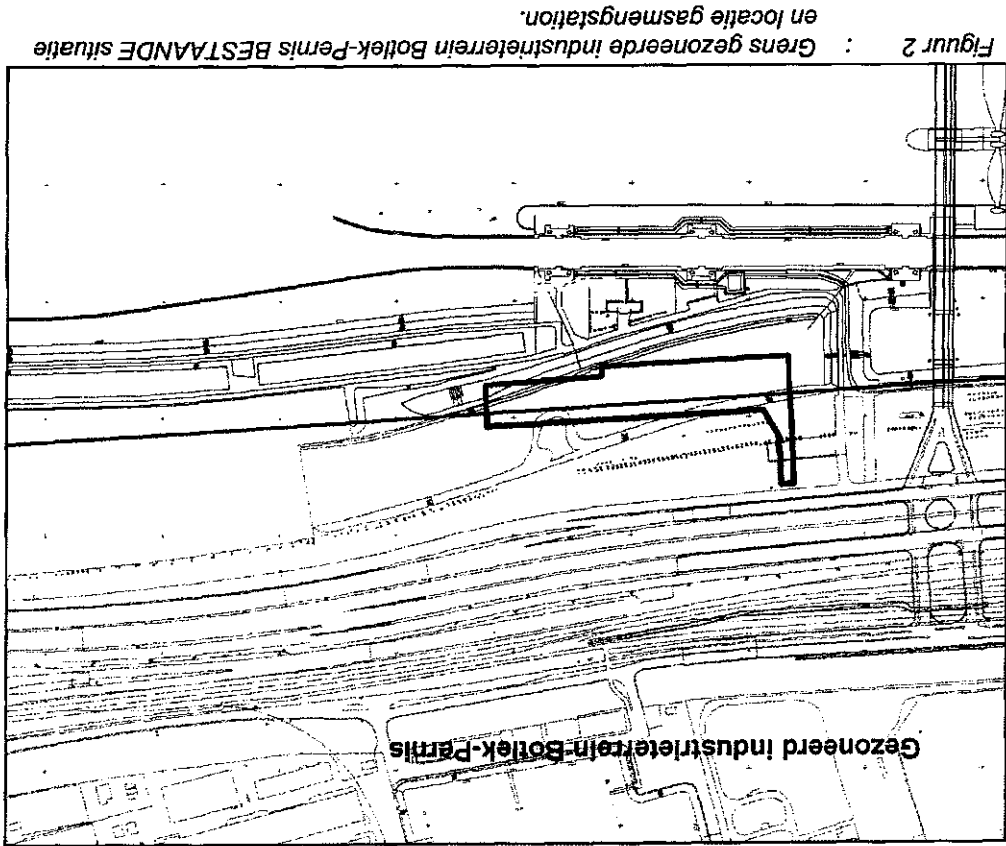
<sup>1</sup> Voor het industrieterrein Botlek-Pernis wordt er vanuit gegaan dat de geluidsbelasting in de omgeving eerst nog iets zal toenemen (tot ten hoogste de MTG's), en vervolgens op de lange termijn (2025) weer zal afnemen doordat in de loop der tijd alle oude lawaaige installaties vervangen zullen zijn door nieuwere stillere. Op termijn zal de geluidsbelasting in de omgeving daardoor lager worden dan de vastgestelde MTG's.

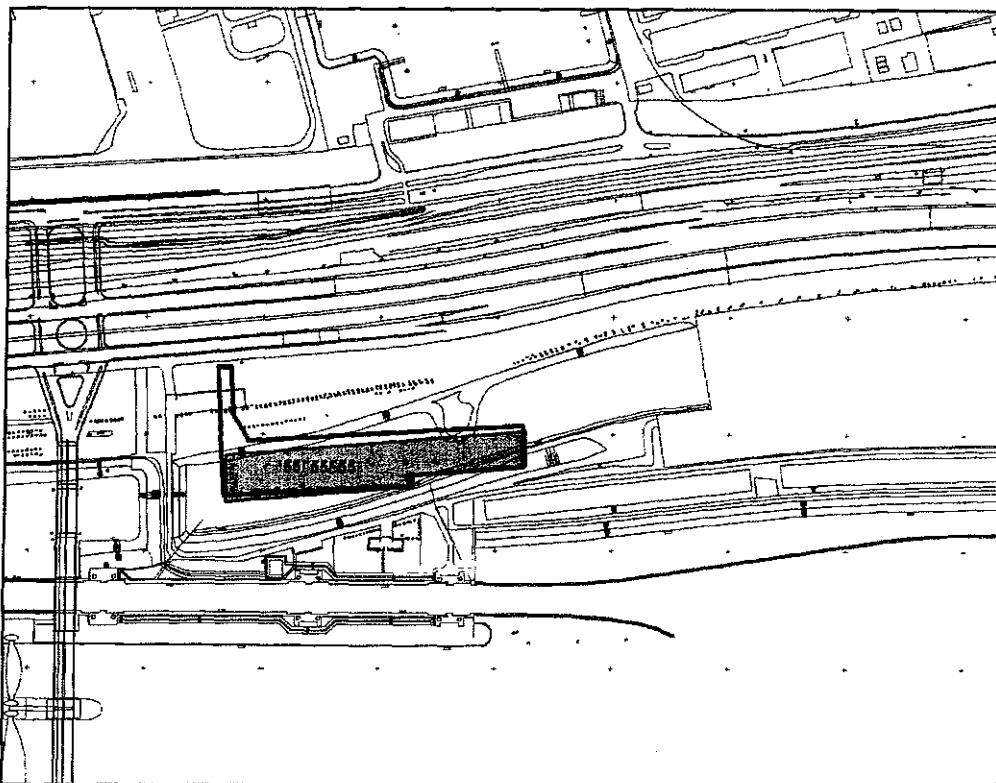
Het industrieterrein is opgedeeld in een aantal kavels waar beide akoestische modellen vanuit gaan. Ook voor de locatie van het gasmenstation bestaat er een kavel, en is er voor dat kavel geluidsruijme gereserveerd. De hierna volgende figuur 3 toont het betreffende kavel met daarop aangegeven het geluidsbudget volgens de beleidsregel in dB(A)/m<sup>2</sup> voor respectievelijk de dag-, de avond- en de nachtperiode.

Voor de bewaking van de grenswaarden binnen de zone van het industrieterrein Botlek-Permis maakt de DCMR Milieudienst gebruik van het informatiesysteem Industrielawaai (hierna genoemd SI<sup>2</sup>). Het SI<sup>2</sup> is een centrale database met daarin de akoestische gegevens van de bedrijven en de omgeving, de bewakings- en grenswaarden binnen de zone en de vergunningseisen van de bedrijven. De database bevat 2 akoestische modellen:

**A-model** : het Actuele model met daarin actuele (vergunde) geluiduitstraling van de bedrijven. Met dit model worden de grenswaarden binnen de zone (de MTG's) bewaakt.

**B-model** : het Budget- of inrichtingsmodel met daarin de toekomstige situatie op basis van de sanering en het inrichtingplan van het Havenbedrijf Rotterdam. Met dit model wordt geluidsruijme gereserveerd voor toekomstige ontwikkelingen zoals bijvoorbeeld de vestiging van het gasmenstation.





*Figuur 3 : Kavel gasmengstation met geluidsbudget in dB(A)/m<sup>2</sup> volgens de Beleidsregel zonebeheerplan industriëlawaaai Rijnmond-West*

Aldus is te zien dat de wijziging van de grens van het industrieterrein waardoor het gasmengstation op het gezoneerde industrieterrein Botlek-Pernis komt te liggen, geen consequenties heeft omdat daar feitelijk altijd al rekening mee gehouden is.

**De bovenstaande overwegingen moeten worden opgenomen in de geluidsparagraaf van het bestemmingsplan "Gasmengstation Botlek". Binnen het bestemmingsplan wordt daarmee de grens van het industrieterrein gewijzigd (art.41 Wet geluidhinder), maar blijft de zone gewaarborgd. De plankaart en de regels moeten in overeenstemming zijn met deze wijziging en de definitie van industrieterrein uit de Wet geluidhinder.**

Overige opmerkingen

Het akoestisch onderzoek is niet uitgevoerd conform de modelregels van de DCMR. De akoestisch adviseur zal bij bureau Geluid van de DCMR een rekenmodel uit het Informatiesysteem Industrielawaai moeten opvragen, en op basis van dit rekenmodel de geluidsniveaus in de omgeving moeten berekenen. Dit proces is in gang gezet, maar het aangepaste akoestisch onderzoek dient nog wel opnieuw getoetst te worden.

Daarnaast beschrijft het akoestisch rapport niet duidelijk hoe vaak de testsituatie (afblazen) voor kan komen. Ook is niet aangegeven of de vent stacks voldoen aan het toepassen van de Beste Beschikbare Technieken (BBT) voor wat betreft geluid. Er moet aldus aandacht worden besteed aan de (on)mogelijkheden van het toepassen van geluiddempers of andere geluidreducerende maatregelen op de vent stacks. Dit is ook noodzakelijk voor de vergunningverlening

**Externe veiligheid**  
De berekende plaatsgebonden risico's vallen binnen de gestelde grens- en richt waarden van het BEVI. Het groepsrisico is afwezig en hoeft daarom niet verantwoord te worden. Het menstation Botlek veroorzaakt geen plaatsgebonden risico's 10-6 buiten de inrichting en geen groepsrisico, de inrichting voldoet daarmee aan het BEVI.

Het verdient aanbeveling om deze conclusies die volgen uit het veiligheidsonderzoek (QRA) expliciet te vermelden in het bestemmingsplan.

**Geur**  
In het voorontwerp bestemmingsplan is geen aandacht besteed aan het aspect geurhinder. Omdat geur een relevant aspect is voor dit bedrijf moet er, in het kader van een goede ruimtelijke ordening, aandacht aan worden besteed.

Gezien de belangrijke opmerkingen over de geluidzone ontvangen wij het bestemmingsplan voor vaststelling graag nogmaals.

Hoogachtend,

namens de directeur,  
het hoofd van het bureau ruimtelijke ontwikkeling  
van de afdeling Rotterdam,  
drs. T. Groeneweg

Kopie verstuurd aan:  
WVRO

09/5885

RO

Gemeente Rotterdam dS+V/Ruimtelijke Ordening  
Bureau Bestemmingsplannen EPII  
t.a.v. mevrouw A. Ypma  
Postbus 6699  
3002 AR ROTTERDAM

's-Gravelandseweg 565  
Postbus 843  
3100 AV Schiedam  
T 010 - 246 80 00  
F 010 - 246 82 83  
E info@dcmr.nl  
W www.dcmr.nl

<b>Ons kenmerk</b> 20931023	<b>Uw kenmerk</b> 09/3531	<b>Bijlagen</b>	<b>Datum</b>
<b>Contactpersoon</b> Teun Willemsen	<b>Doorkiesnr.</b> 010 - 246 8157	<b>Afdeling</b> Rotterdam, RO	
<b>Onderwerp</b> Advies DCMR t.b.v. VOBP Gasmengstation Botlek			

Geachte mevrouw Ypma,

Hierbij ontvangt u het advies van de DCMR Milieudienst Rijnmond over het voorontwerp bestemmingplan "Gasmengstation Botlek" in het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening.

### Algemeen

Dit advies is gebaseerd op het voorontwerp. Indien gekozen wordt voor een ander planontwerp (zie hierna, onder opties) is er sprake van een andere situatie en zal een deel van het advies niet meer van toepassing zijn.

### Bedrijven en milieuzonering

De VNG heeft voor situaties waar gevoelige functies en milieubelastende functies in elkaars nabijheid worden geprojecteerd een hulpmiddel ontwikkeld om te beoordelen, of er sprake is van goede ruimtelijke ordening. Deze richtlijn *Bedrijven en milieuzonering* geeft afstanden bij gemiddelde bedrijven ten opzichte van een rustige woonwijk die in principe niet overschreden mogen worden. Is het bedrijf niet een gemiddeld bedrijf en/of sprake van een andere omgeving dan een rustige woonwijk dan kan de afstand worden aangepast.

Bij overschrijding van de afstand is nader onderzoek nodig, waarmee gemotiveerd kan worden of in de gegeven situatie het plan toch door kan gaan.

Het Gasmengstation Botlek wordt op grond van de richtlijn ingedeeld als aardgasbehandelingsinstallatie met een capaciteit van meer dan  $10 \cdot 10^6$  m<sup>3</sup> per dag. Het is een gemiddeld bedrijf. Er is geen sprake van een rustige omgeving. De locatie ligt in de nabijheid van het industrieterrein Botlek-Pernis en van de Rijksweg A15. De op basis hiervan aangepaste richtafstanden bedragen voor het milieu-aspect geluid 500 meter en voor geur 30 meter. Voor gevaar is de afstand niet aangepast. Deze afstand bedraagt 200 meter.

In de ruimtelijke onderbouwing dienen bovenstaande overwegingen te worden opgenomen. Daarnaast dient aangegeven te worden of sprake is van goede ruimtelijke ordening en/of op welke wijze rekening is gehouden met de nabijgelegen gevoelige functies.

In de bij het voorontwerp gevoegde onderzoeken wordt geen rekening gehouden met de woningen aan de Plaatweg 22-24. Deze woningen worden in de toelichting op het voorontwerp omschreven als "woonhuis omgeven door een hek". Dit dient te worden verduidelijkt. Indien op dit adres sprake is van een woning, of de mogelijkheid tot wonen aanwezig is (bestemming wonen) dient hiermee bij het plan rekening te worden gehouden (zie ook hierna).

## Geluid

### Algemeen

Bij het voorontwerpbestemmingsplan is een akoestisch rapport gevoegd getiteld "Prognose van de geluidemissie van het nieuwe mengstation Botlek (A462)", rapportnummer 54.101-154 d.d. 15 april 2009 door Ramakkers Raadgevend Ingenieursbureau BV beoordeeld.

### Woning aan de Plaatweg

In het voorontwerpbestemmingsplan wordt melding gemaakt van een "woonhuis omgeven door een hek" dat zich in de directe omgeving van het plangebied bevindt. In het akoestisch onderzoek wordt melding gemaakt van een bedrijfswoning die gelegen is tussen de Harteluis en de Plaatweg.

Allereerst wordt opgemerkt dat het hier gaat om twee woningen, Plaatweg 22 en 24. De woningen bevinden zich op korte afstand (50 meter) van het geplande mengstation. Alhoewel het akoestisch onderzoek dus wel melding maakt een bedrijfswoning, is de geluidsbelasting ter plaatse niet berekend. Ook wanneer het hier zou gaan om bedrijfswoningen, heuven op dit moment overigens nog onduidelijk is, dienen deze woningen als geluidsgevoelig te worden aangemerkt. Het gaat immers niet om bedrijfswoningen van het mengstation. In het akoestisch onderzoek zal alsnog de geluidsbelasting ter plaatse van de twee woningen aan de Plaatweg moeten worden berekend.

De woningen aan de Plaatweg vormen hierbij wel een bijzonder punt van aandacht. De woningen zijn, noch bij de zonering, noch bij de sanering van het industrieterrein Botlek-Permis (zie hierna), beschouwd. Op basis van de in het kader van de sanering vastgestelde Maximale Toelaatbare Geluidsbelastingen (MTG's) rondom het industrieterrein Botlek-Permis, wordt geconstateerd dat de geluidsbelasting ter plaatse van de woningen meer dan 65 dB(A) bedraagt. Hiermee wordt de voor (bestaande) woningen geldende maximale grenswaarde overschreden. Deze situatie kan opgeheven worden door:

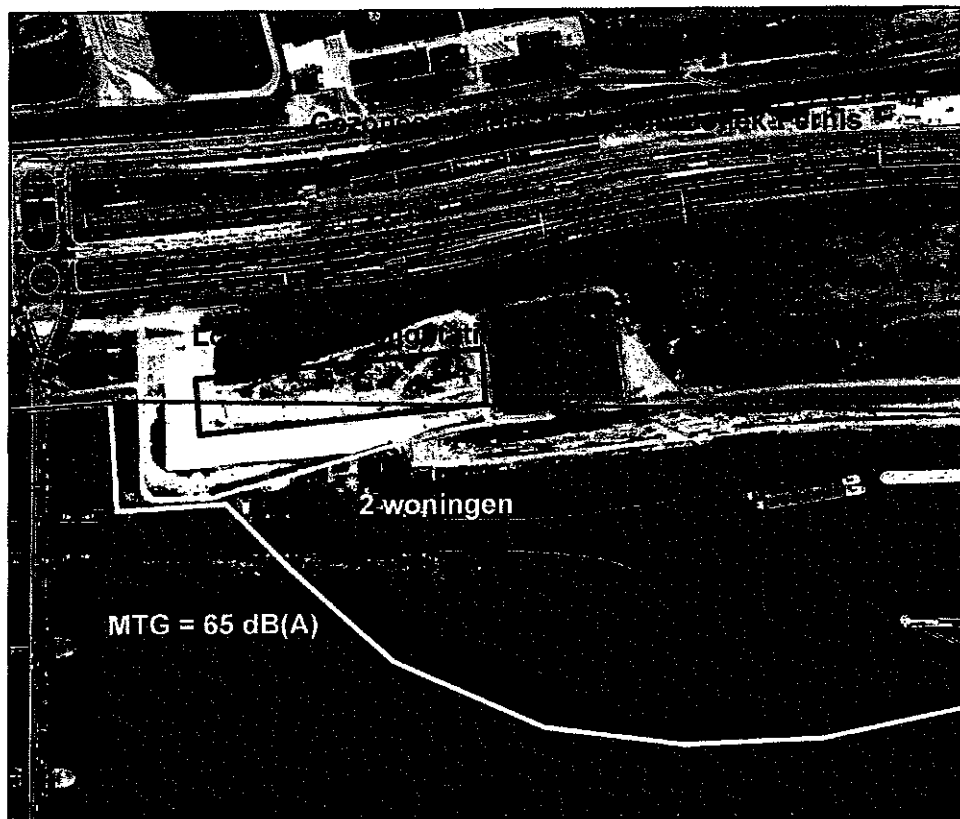
- maatregelen te treffen waardoor de geluidsbelasting wordt verlaagd.
- de gebouwen een andere bestemming te geven, zijnde geen woning of een andere geluidsgevoelige bestemming.
- de woningen te amoveren.

Nader overleg over deze woningen tussen is de gemeente, de eigenaar van de woningen, de DCMR en het Havenbedrijf Rotterdam is daarom op korte termijn gewenst.

### Industrieterrein Botlek-Permis

In het voorontwerpbestemmingsplan wordt niet ingegaan op de ligging van het plan ten opzichte van het gezoneerde industrieterrein Botlek-Permis. In het akoestisch rapport wordt dit industrieterrein wel genoemd bij de beschrijving van de situatie, maar wordt er verder niet ingegaan op de mogelijke gevolgen. Volgens het vigerende bestemmingsplan hebben de gronden van het plangebied de bestemmingen "watersstaatswerken" en "Doelinden voor openbaar nut".

In het kader van de zonering (1993) en de sanering van het industrieterrein Botlek-Permis is een deel van het terrein waarop het mengstation gevestigd wordt, echter wel aangemerkt als industrieterrein. In het Informatiesysteem Industrielaai (het systeem waarmee de DCMR de geluidszones van de industrieterreinen bewaakt) is dit ook als zodanig verwerkt, en is er rekening gehouden met een zekere geluidsprductie ter plaatse van de beoogde locatie van het mengstation. Een en ander is aangeduid op de hierna volgende luchtfoto.



Geconcludeerd moet worden dat na de zonering van het industrieterrein Botlek-Pernis het voor het onderhavige gebied geldende bestemmingsplan niet is aangepast. Alhoewel er voor wat betreft de geluiduitstraling van het industrieterrein dus wel rekening is gehouden met bedrijvigheid tussen de Rijksweg A15 en de Plaatweg, maakt het vigerende bestemmingsplan dat in ieder geval niet mogelijk. Thans is het moment daar om het zonebesluit en het nieuwe bestemmingsplan alsnog met elkaar in overeenstemming te brengen. Dit kan op twee manieren:

- Optie 1 : Het gedeelte van het plangebied dat thans volgens het zonebesluit tot het gezoneerde industrieterrein behoort, wordt middels het nieuwe bestemmingsplan uit het gezoneerde industrieterrein gehaald. Omdat de grens van het industrieterrein uit het zonebesluit wijzigt moet in het bestemmingsplan formeel een wijziging van het zonebesluit worden opgenomen. Het gasmengstation wordt dan gezien als een solitaire inrichting, en de geluiduitstraling dient dan alleen te worden getoetst aan de Wet ruimtelijke ordening en de Wet milieubeheer.
- Optie 2 : De grens van het gezoneerde industrieterrein wordt door een wijziging van het zonebesluit zo gewijzigd dat het plangebied volledig binnen het industrieterrein ligt. Het gasmengstation is dan gelegen op het gezoneerde industrieterrein. De geluiduitstraling van het gasmengstation dient dan te worden getoetst aan de Wet ruimtelijke ordening, de Wet milieubeheer én aan de Wet geluidhinder (lees de binnen de zone vastgestelde grenswaarden, MTG's). Op de plankaart moet worden aangegeven dat het gehele bestemmingsplan onderdeel is van het gezoneerde industrieterrein. De bestemming van de gronden waarop het gasmengstation wordt gevestigd moet dan wel zogenaamde grote lawaaimakers als bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder mogelijk maken. Aldus dient er een ruimere bestemming aan de gronden te worden gegeven dan thans het geval is.

Geadviseerd wordt om bij het maken van een keuze zowel de DCMR (als bewaker van de geluidszone) als het Havenbedrijf Rotterdam (als beheerder van het industrieterrein) nauw te betrekken.

#### Overige opmerkingen

Het akoestisch onderzoek is niet uitgevoerd conform de modelregels van de DCMR. De akoestisch adviseur zal bij bureau Geluid van de DCMR een rekenmodel uit het informatiesysteem Industrieelawaal moeten opvragen, en op basis van dit rekenmodel de geluidsniveaus in de omgeving moeten berekenen.

Daarnaast beschrijft het akoestisch rapport niet duidelijk hoe vaak de testsituatie (arbitzen) voor kan komen. Ook is niet aangegeven of de vent stacks voldoen aan het toepassen van de Beste Beschikbare Technieken (BBT) voor wat betreft geluid. Er moet aldus aandacht worden besteed aan de (on)mogelijkheden van het toepassen van geluiddempers of andere geluidreducerende maatregelen op de vent stacks.

#### **Externe veiligheid**

De berekende plaatsgebonden risico's vallen binnen de gestelde grens- en richt waarden van het BEVI. Het groepsrisico is afwezig en hoeft daarom niet verantwoord te worden. Het mengstation Botlek veroorzaakt geen plaatsgebonden risico's 10-6 buiten de inrichting en geen groepsrisico, de inrichting voldoet daarmee aan het BEVI.

Het verdient aandacht om deze conclusies die volgen uit het veiligheidsonderzoek (QRA) expliciet te vermelden in het bestemmingsplan.

#### **Geur**

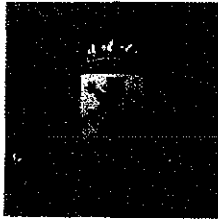
In het voorontwerp bestemmingsplan is geen aandacht besteed aan het aspect geurhinder. Omdat bij de toekomstige invulling van de locatie geur een relevant aspect is moet er, in het kader van een goede ruimtelijke ordening aandacht aan worden besteed. Dit is met name relevant indien het woonhuis omgeven door een hek" beschouwd moet worden als woning.

Hoogachtend,

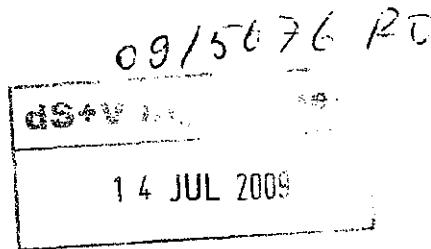
namens de directeur,  
het hoofd van het bureau ruimtelijke ontwikkeling  
van de afdeling Rotterdam,

drs. T. Groeneweg

Kopie verstuurd aan:  
WV RO



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**



Directie Ruimte en Mobiliteit  
Afdeling Ruimte en Wonen  
Contact  
E.P. van der Stek-Sietses  
T 070 - 441 7091

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam  
dS+V  
RO/Bureau bestemmingsplannen  
EP II, kamer 3.02  
Postbus 6699  
3002 AR ROTTERDAM

Datum **08 JULI 2009**

Ons kenmerk  
PZH-2009-473270  
Uw kenmerk  
09/3530  
Bijlagen

Onderwerp  
Reactie artikel 3.1.1 Bro overleg voorontwerp  
bestemmingsplan "Gasmengstation Botlek"

**VERZONDEN 13 JULI 2009**

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is per 1 juli 2008 vormgegeven in interim-beleid, bestaande uit de streekplannen en de nota Regels voor Ruimte. Het plan is op enkele punten niet conform dit beleid.

#### Milieu

Met betrekking tot de externe veiligheid merk ik op dat de Gasunie in het kader van het voorontwerpbestemmingsplan een quantitative risico-analyse (QRA) heeft opgesteld. In de QRA wordt een relatief grote  $10^{-7}$  contour gepresenteerd, terwijl de  $10^{-6}$  contour te klein is om te kunnen worden weergegeven. Bij een geringe verhoging van de gehanteerde faalkansen kan dan alsnog mogelijk een relevante  $10^{-6}$  contour optreden. Omdat ik het noodzakelijk acht dat daarover duidelijkheid ontstaat is aan de RIVM om die reden nader advies gevraagd met als aandachtspunten de afleiding van de faalfrequenties en de presentatie van het plaatsgebonden risico. Zodra dat advies afgegeven is zal hierover met u nader overleg moeten plaatsvinden.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

#### Water

Conform de Nota regels voor Ruimte dient in de waterparagraaf de uitkomsten van het overleg met de waterbeheerders opgenomen te worden, deze ontbreken in het plan. De waterparagraaf behandelt minimaal de volgende elementen:

- een omschrijving van de te verwachten effecten van de ruimtelijke ingreep op de waterkeringszorg en de waterhuishouding. Het inundatierisico en de consequenties voor de waterkwantiteit en de waterkwaliteit dient duidelijker omschreven te worden.

Tram 9 en bussen 18,  
22, 65 stoppen dichtbij  
het provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeer ruimte voor  
auto's is beperkt.

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.  
 hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie  
 mr. C. Verwijs

voor deze,  
 de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,

Hoogachtend,

stadsregio Rotterdam,

Dit is een gecodineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie, alsmede de

Ik verzoek u daarom het plan aan te passen.  
 Het plan houdt op bovengenoemde punten onvoldoende rekening met het provinciaal belang.

#### Conclusie

- Het plan houdt op bovengenoemde punten onvoldoende rekening met het provinciaal belang.
- met zich meebrengt.
- ingegaan op de gevolgen van een eventuele overstrooming voor het station en de rtsico's die dit  
 waterveiligheid met betrekking tot aanleghoogte, vloerpeil en bouwwijze. In dit plan wordt niet  
 functie van een polder voldaan te worden aan de beschermingseisen ten aanzien van  
 Conform de Nota Regels voor Ruimte dient bij functiewijziging naar een kapitaalintensievere  
 voorschriften.
- een beschrijving van de wijze waarop het wateradvies vertaald wordt naar de plankart en  
 opgenomen.
  - indien wordt afgeweken van het wateradvies dient daarvoor een motivering te worden  
 een beschrijving van de wijze waarop het wateradvies van de waterbeheerders is verwerkt.

09/5106 RD



VROM-Inspectie  
Ministerie van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 29036 3001 GA Rotterdam

Het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Rotterdam  
Postbus 6699  
3002 AR ROTTERDAM

**dS+V ingekomen**

29 JUN 2009

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering  
Regioafdeling Zuid-West

Groothandelsgebouw  
Weena 723  
Postbus 29036  
3001 GA Rotterdam  
[www.vrom.nl](http://www.vrom.nl)

**Contactpersoon**

Ors. J.P. Jansen

T 010-224 44 47

F 010-224 44 99

Datum 26 juni 2009 **26 JUNI 2009**  
Betreft Reactie in het kader van artikel 3.1.1 Bro tav  
voorontwerpbestemmingsplan "Gasmengstation Botlek" van de  
gemeente Rotterdam

**Kenmerk**

20090030544-PJA-ZW

**Kopie aan**

Provincie Zuid-Holland

Geacht college,

Op uw verzoek om advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) over het voorontwerpbestemmingsplan "Gasmengstation Botlek", bericht ik u het volgende.

Het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan geeft, vanuit het oogpunt van de ruimtelijke belangen van het Ministerie van VROM, geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Een afschrift van deze brief heb ik gezonden aan het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland.

Hoogachtend,  
de directeur-inspecteur,

*plw.*

dr. J. Blenkers





Postadres

Postbus 9152

3007 AD Rotterdam

## Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing

09/5674 RD  
**dS+V ingekomen**

30 JUN 2009

<i>Bezoekadres</i>	Wilhelminakade 947 Rotterdam	Gemeente Rotterdam T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders Postbus 70012 3000 KP ROTTERDAM
Telefoon	010-4468 948	
Telefax	010-4468 999	
E-Mail	<a href="mailto:l.fer@veiligheidsregio-rr.nl">l.fer@veiligheidsregio-rr.nl</a>	
Ons kenmerk	09uit09368/SRC/JT/LF/DdG	
Betreft	Bestemmingsplan Gasmengstation Botlek veiligheidsadvies: 3807/141	
Datum	29 juni 2009	
Behandeld door	L. Fer	

Geacht College,

Onlangs heeft de heer J.M.A. Hazenak, hoofd Vergunningen namens, dS+V voor uw gemeente advies gevraagd aan de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) over de verantwoording van het groepsrisico en de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid met betrekking tot de vrijstelling op het bestemmingsplan Gasmengstation Botlek voor de oprichting van een gasmengstation op een terrein gelegen aan de Plaatweg.

Met betrekking tot dit plan zijn er geen relevante externe veiligheidsaspecten geconstateerd, echter in het kader van artikel 12 van het Besluit Externe Veiligheids Inrichtingen (BEVI), zal in de considerans van de milieuvergunning aandacht besteed moeten worden aan de gevolgen van de externe veiligheid op de ruimtelijke ordening.

Daarnaast vraag ik uw aandacht voor de onderstaande punten.

### **Bereikbaarheid**

Het terrein waarop het plangebied is geprojecteerd, is bereikbaar via één verharde weg. Aanbevolen wordt om een tweede toegangsmogelijkheid voor het plangebied te realiseren, die geschikt is voor de hulpdiensten.

### **Bluswatervoorziening**

In de omgeving van het plangebied zijn twee brandkranen aanwezig. De ontwikkelaar dient ten aanzien van de capaciteit van deze brandkranen, de projectering en bereikbaarheid te voldoen aan de Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid, uitgegeven door de Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding (NVBR)

Voor het nader uitwerken van bovengenoemde punten alsmede het beoordelen van het repressief optreden, adviseer ik u contact op te nemen met de afdeling preventie van het district Haven van de Regionale Brandweer Rotterdam-Rijnmond. Voorts maak ik u erop attent dat het inrichtingsplan eveneens ter goedkeuring dient te worden voorgelegd aan de planbeoordelaar van district Haven

Voor routebeschrijving zie: [www.worldportcenter.nl](http://www.worldportcenter.nl) / bij bezoek aan het WPC dient u zich te legitimeren.



**Windturbine**  
Op circa 200 meter ten westen van het plangebied begint een strook van windturbine. Om de mogelijke risico's die de windturbines op het plangebied hebben in kaart te brengen, wordt u aanbevolen om de veiligheidsafstanden van deze strook ten opzicht van het plangebied te toetsen, aan het Handboek Risicozonering Windturbines<sup>1</sup>.

Voor vragen of nadere toelichting kunt u contact opnemen met de heer Lesley J. Fer, beleidsmedewerker van de Stadsrecht Risico- en Crisisbeheersing van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond. Zijn telefoonnummer is (010) 4468 948, e-mail: l.fer@veiligheidsregio-rr.nl.

Hoogachtend,

het bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,

naamloos deze

J.D. Berghuijs,  
Algemeen directeur Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond.

- Kopie:
- Dhr. J.M.A. Hazenak, Hoofd Ruimtelijke Ordening, ds+V, gemeente Rotterdam.
  - Dhr. M. de Beus, Hoofd Advies en Vergoedingverlening, District Haven.
  - Dhr. G. van den Broek Humphrey, Hoofd Reparatie, Gezamenlijke Brandweer.

**Trigt Reinier, R.H. van**

**Onderwerp:** FW: Vooroverlegreactie VROM-I+RWS op VOBP Gasmengstation Botlek

**Van:** Postbus Cluster RO (DZH) [mailto:rorwszh@rws.nl]

**Verzonden:** donderdag 20 augustus 2009 17:01

**Aan:** Bosch R.M.

**Onderwerp:** Vooroverlegreactie VROM-I+RWS op VOBP Gasmengstation Botlek

Beste Ronald,

Zoals afgesproken tref je hieronder de inhoud van de reactie van de VROM-Inspectie en Rijkswaterstaat i.h.k.v. artikel 3.1.1 Bro t.a.v. voorontwerpbestemmingsplan "Gasmengstation Botlek" van Rotterdam, d.d. 1 juli 2009, kenmerk 20090031210-PJA-ZW.

Met vriendelijke groet,

Joost Koldewee

Rijkswaterstaat Zuid-Holland

Afdeling Planvorming (VRP), cluster RO & Subsidies

Postbus 556

3000 AN Rotterdam

010 - 402 61 26

### **Rijkshavenmeester**

Dit voorontwerp-bestemmingsplan maakt de aanleg van een gasmengstation in het Botlek-gebied mogelijk. Zoals ik uit de door u bijgeleverde plankaart opmaak, is het plangebied van het gasmengstation gelegen aan het Hartelkanaal. De Rijkshavenmeester houdt voor het Hartelkanaal toezicht op de nautische veiligheid. Uit het door u aangeleverde plan is niet op te maken hoe u de aanvoer van bouwmaterialen en de verdere aanleg van dit station wilt organiseren en wat de invloed hiervan is op het scheepvaartverkeer in het Hartelkanaal. Ik verzoek u daarom tijdig, nog voor de bouw, hierover contact op te nemen met de heer R. Sibbes van de unit Scheepvaart & Infrastructuur, Rijkshavenmeester, op telefoonnummer: 010-2521898.

### **Veiligheid primaire waterkering**

In de samenvatting en conclusie die hoort bij paragraaf 6.5 Externe veiligheid beschrijft u dat er zich geen kwetsbare noch beperkt kwetsbare objecten binnen de 10-6 pr-contour van het gasmengstation bevinden. Rijkswaterstaat is de beheerder van de dijkkringverbindende primaire waterkering, waarvan de droge Europoortkering en de Hartelkering, inclusief Hartelsluis, onderdeel van uit maken. Deze primaire waterkering is van groot belang voor de veiligheid van een groot gedeelte van Zuid-Holland en is door Rijkswaterstaat als vitaal object aangemerkt. Hoewel het geplande gasmengstation niet in de kern of beschermingszone van de waterkering staat, kent dit station wel een invloedsgebied dat tot over de Hartelkering, over het bedieningsgebouw van de Hartelkering en gedeeltelijk tot over de droge Europoortkering reikt. Ik kan vervolgens niet uit de toelichting van uw plan opmaken welke invloed een ongeval in of nabij het gasmengstation op deze vitale elementen heeft. Ik verzoek u dit ten behoeve van de stabiliteit en het functioneren van de primaire waterkering te onderzoeken en in de toelichting van uw plan te beschrijven. Voor vragen hierover kunt u contact opnemen met mw. K.R. de Boer van het Waterdistrict Nieuwe Waterweg, Rijkswaterstaat Zuid-Holland, op telefoonnummer: 010-4027130.

### **Plangebied Gasmengstation**

Zoals u in de toelichting van uw plan onder paragraaf 2.1.2 beschrijft, wordt met het project Maasvlakte-Vaanplein (MaVa) ten behoeve van de veiligheid en doorstroming de capaciteit van de A15 vergroot. Rijkswaterstaat werkt hiervoor aan het (ontwerp-)tracébesluit (OTB). Deze uitbreiding betreft onder andere een nieuwe aansluiting op de Hartelbrug met de A15 ter hoogte van uw plangebied. Uit de vergelijking tussen de door u aangeleverde plankaart en de plankaart horende bij dit OTB, blijkt dat uw noordelijke plangrens en het noordelijk gelegen plangebied ter hoogte van de leidingstrook het plangebied van het OTB doorkruist. Daarbij is uit de toelichting van uw plan en uit de plankaart niet exact op te maken waar het gasmengstation binnen uw plangebied zal worden gebouwd en hoe de aansluiting op de leidingstrook zal worden gerealiseerd. Ik verzoek u daarom in overleg te treden met Rijkswaterstaat over de grootte en invulling van uw plangebied in relatie tot het project MaVa en uw plankaart hierop aan te passen.

1-10-2009



U kunt hiervoor contact opnemen met de projectmanager Eelke Turkstra van Rijkswaterstaat Zuid-Holland op telefoonnummer: 06-53648063 of via eelke.turkstra@rws.nl.

### **Hartelsluis**

In paragraaf 3.2 Huidig gebruik geeft u aan wat er zich in de directe omgeving van het plangebied aan objecten bevindt. U benoemt daarin de Hartelsluis. Dit is correct, maar u gaat verder niet in op waartoe deze sluis dient. De Hartelsluis maakt namelijk onderdeel uit van de Hartelkering. De Hartelkering is een dijkkringverbindende primaire waterkering die er voor zorgt dat het achterland, met name Rotterdam, beschermd wordt bij hoogwater. Ik verzoek u dit toe te voegen in paragraaf 3.2 in de toelichting van uw plan.

### **Watertoetsoverleg**

Onder Samenwerking met de waterbeheerder in de toelichting van uw plan vermeldt u dat u conform de watertoets in algemene zin overleg heeft gevoerd met de waterbeheerders. Het is mij niet geheel duidelijk wat u hier onder verstaat. Zo is het mij namelijk niet bekend dat dit overleg met het Waterdistrict Nieuwe Waterweg van mijn Dienst heeft plaatsgevonden. Ik verzoek u daarom in de toelichting van uw plan aan te geven hoe u dit watertoetsoverleg in algemene zin heeft gevoerd.

Disclaimer \*\*\*\*\* Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of de volledigheid van de mail contact met afzender op te nemen. This message shall not constitute any rights or obligations. This message is intended solely for the addressee. If you have received this message in error, please delete it and notify the sender immediately. When in doubt whether this message is correct or complete, please contact the sender.

\*\*\*\*\*

---

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

---







Datum

28 APR 2009

kenmerk

ET/EM / 9078312

Onderwerp

Bestuit buiten toepassing laten rijkscoördinatie-regeling energie-infrastructuurprojecten  
Gasunie

## DE MINISTER VAN ECONOMISCHE ZAKEN,

*Overwegende,*

- Dat op 1 maart 2009 in werking is getreden de Wet van 25 september 2008 tot wijziging van de Elektriciteitswet 1998, de Mijnbouwwet en de Gaswet in verband met toepassing van de rijkscoördinatie-regeling op energie-infrastructuurprojecten (Stb. 2008, 416), waarmede onder meer de Gaswet is gewijzigd;
- Dat krachtens artikel 39b, eerste lid, van de Gaswet op de aanleg en uitbreiding van bepaalde (delen van) het gasstransportnet of installaties de procederes, bedoeld in artikel 3.28 of artikel 3.29 en artikel 3.35, eerste lid, aanhet en onderdeel a van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: de rijkscoördinatie-regeling) van toepassing zijn;
- Dat krachtens artikel 39b, derde lid, van de Gaswet, indien, in aanmerking genomen de omvang, aard en ligging van een mijnbouwwerk of pijpleiding, alsmede het aantal voor de aanleg of de uitbreiding van dat werk of die leiding benodigde besluiten, redelijkwijze niet valt te verwachten dat toepassing van de rijkscoördinatie-regeling de besluitvorming in betekende mate zal versnellen of daaraan anderszins aanmerkelijke voordelen zijn verbonden, kan worden bepaald dat, in afwijking van het voorgaande, voor een bepaald project de rijkscoördinatie-regeling niet van toepassing is;
- Dat op 1 maart 2009 een aantal projecten, waarop krachtens artikel 39b, eerste lid, van de Gaswet de rijkscoördinatie-regeling van toepassing is, en waarvoor Gasunie initiatiefnemer is, reeds waren aangevraagd;
- Dat Gasunie bij brief van 21 januari 2009 (aangevuld bij brief van 26 februari 2009) heeft aangegeven dat de vergunningverlening voor de hiervoor bedoelde en hierna nader aan te duiden projecten reeds in een vergevorderd stadium is en de toepassing van de rijkscoördinatie-regeling mede daarom niet leidt tot een betekende versnelling of andere aanmerkelijke voordelen;



- Dat toepassing van de rijkscoördinatieregeling, gelet op het stadium waarin deze projecten zich bevinden, het proces zou kunnen verstoren en dat de projecten zonder toepassing van de rijkscoördinatieregeling goed afgerond kunnen worden;
- Dat, gelet op artikel 39b, derde lid, laatste volzin van de Gaswet de bij de bedoelde projecten betrokken bestuursorganen zijn gehoord over het voornemen de rijkscoördinatieregeling voor deze projecten buiten toepassing te laten;
- Dat het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Roermond mij bij brief van 31 maart 2009 heeft verzocht dit voornemen te heroverwegen voor wat betreft het project Noord-Zuidverbinding Odiliapeel-Bocholtz/'s-Gravenvoeren nu voor dit project nog geen aanvang is gemaakt met de benodigde procedures;
- Dat het project Noord-Zuidverbinding Odiliapeel-Schinnen/'s-Gravenvoeren onderdeel vormt van de Noord-Zuidverbinding door Nederland die door Gasunie op dit moment als integraal geheel wordt beschouwd en als zodanig in overleg met de betrokken bestuursorganen volgens een vooropgezette planning wordt aangepakt;
- Dat er op dit moment geen aanleiding is te veronderstellen dat toepassing van de rijkscoördinatieregeling slechts voor het traject Odiliapeel-Schinnen/'s-Gravenvoeren in de hiervoor bedoelde planning een betekenende versnelling zou kunnen aanbrengen of andere aanmerkelijke voordelen met zich zou brengen;
- Dat er gelet op het voorgaande geen aanleiding is het voornemen tot buiten toepassing laten van de rijkscoördinatieregeling na heroverweging te wijzigen;

*Gelet op:*

Artikel 39b, derde lid, aanhef en onder a, van de Gaswet;

*Besluit:*

**Artikel 1**

1. Geen van de procedures, bedoeld in de artikelen 3.28 of 3.29 en 3.35, eerste lid, aanhef en onderdeel a, van de Wet ruimtelijke ordening is van toepassing op de volgende projecten van Gasunie betreffende de aanleg of uitbreiding van (een deel van) het gastransportnet of een installatie als bedoeld in artikel 39b, eerste lid, van de Gaswet:
  - a. een nieuwe 48" hoge druk aardgastransportleiding van Rysum (Duitsland) naar Zelzate (België) ("Noordzuid-leiding")
  - b. diverse projecten in de regio Rijnmond zoals nader omschreven in het tweede lid ("Rijnmond")
  - c. een nieuwe LNG-importterminal op de Maasvlakte ("Gate")
2. Onder het project, bedoeld in het eerste lid, onder a, worden verstaan de volgende deelprojecten: Rysum-Scheemda-Tripscompagnie, inclusief compressorstation Scheemda; Oude Statenzijl-Midwolda; Meeden-Ommen; Ommen-Angelo; Angerlo-

- Beuningen; Beuningen-Odiliapeel; Odiliapeel-Schinnen; compressorstation Wijngaarden; Wijngaarden-Westerschelde.
- 3. Onder het project, bedoeld in het eerste lid, onder b, worden verstaan de volgende deelprojecten: aansluitleiding LNG-terminal Maasvlakte Gate; afvoerleiding TAQA-gas; vervanging I2" A-624; leidingenverlegging Yangtzehaven; aansluitleiding LNG-terminal Liongas; nieuw GOS + aansluitleiding Enecoggen; leiding Krabbeweg-Markweg; leiding Markweg-Merseyweg; leiding Merseyweg-MS Botlek; MS Botlek en uitbreiding RS Pernis; plaatsen gaschroomatografen ring Zuid-Holland; drukopwaarding A-624; MS Botlek Vaanplein.

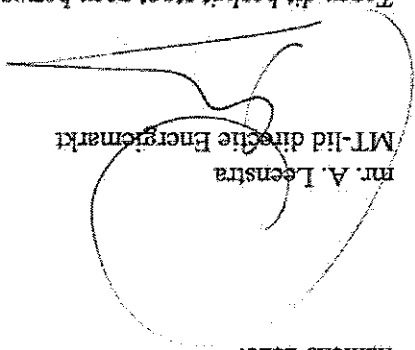
**Artikel 2**

Dit besluit treedt in werking de dag na die waarop het bekend is gemaakt en werkt terug tot 1 maart 2009.

's-Gravenhage,

De Minister van Economische Zaken,

namens deze:

  
 Mr. A. Leenstra  
 MT-lid directe Energiemarkt

*Tegen dit besluit staat geen bezwaar of beroep open (artikel 7.1 in samenhang met artikel 8.5, eerste lid, van Algemene wet bestuursrecht en de bijlage bij dezelfde wet).*